



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
GRADONAČELNIK
Povjerenstvo za provedbu natječaja
za dodjelu nekretnina organizacijama
civilnog društva

KLASA: 007-02/16-01/02
URBROJ: 2197/01-03/3-16-4
Zabok, 19. prosinca 2016.

Na temelju stavka 3. članka 12. Odluke o dodjeli nekretnina Grada Zaboka na korištenje organizacijama civilnog društva („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 31/15.) i Zaključka gradonačelnika KLASA: 007-02/16-01/02 URBROJ: 2197/01-03/1-16-1 od 12. prosinca 2016. godine, Povjerenstvo za provedbu natječaja za dodjelu nekretnina organizacijama civilnog društva (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo), objavljuje dana 19. prosinca 2016. godine sljedeći

JAVNI NATJEČAJ
za dodjelu gradskih nekretnina na korištenje
organizacijama civilnog društva radi provođenja programa i projekata
od interesa za opće dobro

I. Predmet ovog javnog natječaja su nekretnine kako slijedi:

a. Poslovni prostori u zgradi na adresi **Zabok, Kumrovečka 6, prizemlje**, i to:

1. Poslovni prostor br. 19 površine 11,80m²,
2. Poslovni prostor br. 20 površine 17,00m²,
3. Poslovni prostor br. 21 površine 13,50m².

b. Poslovni prostori u zgradi na adresi **Zabok, Ulica Matije Gupca 22, II kat**, i to:

1. Poslovni prostor br. 1 površine 38,92m²,
2. Poslovni prostori br. 2 (20,94m²), 3 (19,01m²), 4 (18,46m²), 5 (19,01m²) i 6 (5,19m²)
ukupne površine 82,61m²
3. Poslovni prostor br. 7 površine 27,98m²,
4. Poslovni prostor br. 8 površine 18,81m²,
5. Poslovni prostor br. 10 površine 18,91m².

c. Poslovni prostori u zgradi na adresi **Zabok, Ulica Matije Gupca 53**, i to:

I kat:

1. Poslovni prostor oznake P-17, površine 6,90m²,
2. Poslovni prostori oznake P-20 (11,70m²) i P-22/I (9,00m²), ukupne površine 20,70m².

Tavan:

3. Poslovni prostor oznake P-22/II (22,95m²) i P-33 (57,57m²), ukupne površine 80,52m²
4. Poslovni prostor oznake P-23, površine 26,52m².

d. Poslovni prostori oznake P-25 (24,22m²), P-26 (24,48m²), P-27 (23,46m²), P-28 (57,57m²), P-29 (16,10m²), P-30 (16,80m²), P-31 (16,62m²) i P-32 (11,20m²), ukupne površine 190,45m² te dio nekretnine na adresi **Zabok, Ulica mladih 2** - zgrada br. 14, površine 344m², izgrađene na nekretnini oznake kčbr. 2755/2 (7353/2) k.o. Zabok.

II. Poslovni prostori iz točke I. ovog natječaja daju se na korištenje na 2 godine, uz obvezu sklapanja ugovora te plaćanja naknade za korištenje.

III. Rok za podnošenje prijave otvoren je osam dana, odnosno od 19. prosinca 2016. godine do 27. prosinca 2016. godine do 15:00 sati, bez obzira na način na koji se prijava šalje. Pisana prijava za dodjelu s potrebnim priložima podnosi se na Obrascu OCDN1, u zatvorenoj omotnici, s naznakom: NE OTVARAJ – javni natječaj za dodjelu nekretnine oznake ____ (upisati redni broj nekretnine iz natječaja, npr **b. 3.**).

Prijave koje pristignu nakon navedenog roka neće se uzeti u razmatranje već se vratiti ponuditelju neotvorene.

IV. Visina naknade za korištenje nekretnina iz točke I. ovog natječaja utvrđena je Odlukom Gradonačelnika KLASA: 007-02/16-01/02 URBROJ: 2197/01-03/1-16-2 od 12. prosinca 2016. godine kako slijedi:

- za poslovne prostore u zgradama u Zaboku: Kumrovečka 6, Ulica Matije Gupca 22 te Ulica Matije Gupca 53 (osim poslovnih prostora na tavanu zgrade) visina naknade za korištenje određuje se u iznosu od 2,00 kuna po 1m² mjesečno,
- za poslovne prostore oznake P22/I i P33 na tavanu zgrade M. Gupca 53 visina naknade za korištenje određuje se u iznosu od 100,00 kuna godišnje po jednom poslovnom prostoru,
- za poslovni prostor oznake P23 na tavanu zgrade M. Gupca 53 visina naknade za korištenje određuje se u iznosu od 100,00 kuna godišnje,
- za dio nekretnine oznake kčbr. 2755/2 k.o. Zabok, zgrada br. 14, površine 344m², (tzv. „Regenerator“) zajedno s poslovnim prostorima oznake P25, P26, P27, P28, P29, P30, P31 i P32 na tavanu zgrade M. Gupca 53 naknada se određuje u iznosu od 1000,00 kuna godišnje.

Korisnici predmetnih poslovnih prostora nisu dužni plaćati režijske troškove Gradu Zaboku.

V. Zainteresirani ponuditelji informacije mogu dobiti na e-mail: natalija@zabok.hr, kruno@zabok.hr ili 049/587-760, 587-764.

VI. Pravo na podnošenje prijave imaju organizacije civilnog društva (u daljnjem tekstu: OCD) koje udovoljavaju sljedećim mjerilima:

1. upisana je u odgovarajući registar,
2. upisana je u Registar neprofitnih organizacija,
3. provodi programe i projekte iz članka 2. stavka 2. Odluke o dodjeli nekretnina Grada Zaboka na korištenje organizacijama civilnog društva („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 31/15.)