

SKRAĆENI ZAPISNIK

sa 28. sjednice Gradskog vijeća Grada Zaboka održane 8. lipnja 2016. u gradskoj vijećnici, s početkom u 19:00 sati.

Sjednici su prisutni: predsjednik Žarko Ivančić, potpredsjednici: Štefanija Keresteš i Ernest Oremuš, te članovi: Bojana Birač, Zoran Krajačić, Ivan Krajačić, Valter Siladi, Stjepan Fotivec, Petar Vrančić i Željko Hrastinski, Dragutin Tisanić, Martina Rubil Skitanić i Damir Herčko.

Sjednici nisu prisutni: Milivoj Gregurić i Željko Belina

Nadalje, sjednici su prisutni: gradonačelnik Ivan Hanžek, zamjenica gradonačelnika Nevenka Gregurić, Natalija Gretić, pročelnica Ureda Grada, Marija Sinković, pročelnica Upravnog odjela za financije, Danijel Tuđa, v.d. pročelnika Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i javne potrebe, Kruno Čačko, samostalni upravni referent u Uredu Grada, Maja Poljak novinarka Zagorskog lista i Manuela Franc, novinarka Radio Zaboka.

Zapisnik je vodila Gordana Dugorepec.

Žarko Ivančić, predsjednik Gradskog vijeća, otvorio je sjednicu u 19:00 sati, pozdravio sve prisutne i konstatirao da sjednici prisustvuje natpolovična većina članova Gradskog vijeća (13 od 15 članova), pa se može pravovaljano odlučivati.

Gradsko vijeće jednoglasno usvaja predloženi dnevni red, kako slijedi:

Dnevni red

1. Verifikacija skraćenog zapisnika s 27. sjednice Gradskog vijeća Grada Zaboka-23.5.2016.,
2. Odluka o zaduženju za dovršenje sportske dvorane uz građevinu Gimnaziju u Zaboku,
 - 1) Prijedlog odluke o poništenju Odluke od 17.12. 2013.,
 - 2) Prijedlog odluke o zaduženju Grada Zaboka,
3. Upravno vijeće Pučkog otvorenog učilišta Zabok, zamjena člana upravnog vijeća,
4. Prijedlog odluke ukidanje svojstva javnog dobra u općoj uporabi,
5. Prijedlog odluke o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite Grada Zaboka,
6. Izvješće Gradonačelnika o korištenju sredstava proračunska zalihe od 1.- 31. svibnja 2016.,
7. Vijećnička pitanja i prijedlozi.

Prelazi se na rad po dnevnom redu.

Točka 1.

Verifikacija skraćenog zapisnika sa 27. sjednice Gradskog vijeća Grada Zaboka, održane 23. svibnja 2016.

Bez primjedbi je verificiran Skraćeni zapisnik sa 27. sjednice Gradskog vijeća Grada Zaboka, održane 23. svibnja 2016.

Točka 2.

Odluka o zaduženju za dovršenje sportske dvorane uz građevinu Gimnaziju u Zaboku,

- 1) Prijedlog odluke o poništenju Odluke od 17.12. 2013.,**
- 2) Prijedlog odluke o zaduženju Grada Zaboka**

Marija Sinković je dala obrazloženje uz prijedloge. Odluku Gradskog vijeća Grada Zaboka o financiranju izgradnje športske dvorane i rekonstrukcije kotlovnice u Gimnaziji A. G. Matoša kreditnim sredstvima KLASA: 400-01/13-01/10 URBROJ: 2197/01-02-13-2 od 17. prosinca 2013. potrebno je poništiti budući kredit nije realiziran. Nadalje, vezano uz prijedlog odluke o zaduženju iznosi da se Grad Zabok za dovršetak izgradnje predmetne športske dvorane mora zadužiti, uz prethodnu suglasnost Vlade Republike Hrvatske, uzimanjem kredita u iznosu od 12.000.000,00 kn. Zakonom je propisano da se jedinica lokalne samouprave može dugoročno zadužiti samo za investiciju koja se financira iz njezina proračuna, a koju potvrdi njezino predstavničko tijelo uz prethodnu suglasnost Vlade, na prijedlog Ministra financija. Zakonom je ujedno propisano da ukupna godišnja obveza (godišnji anuitet) jedinice lokalne samouprave za zaduživanje može iznositi najviše do 20% ostvarenih prihoda u godini koja

prethodi godini u kojoj se zadužuje. U iznos ukupne godišnje obveze uključen je i iznos anuiteta po kreditima, obveze na osnovi izdanih vrijednosnih papira i danih jamstava i suglasnosti iz prethodnih godina te neplaćene obveze iz prethodnih godina.

Gradonačelnik je dao dodatno pojašnjenje, iznosi da je dio radova već realiziran i isplaćen izvođaču DIV – u Samobor, Grad Zabok zatražio je od HBOR – a da podrži projekt dovršetka gradnje dvorane i rekonstrukcije kotlovnice u postojećoj zgradi Gimnazije u Zaboku. Nažalost, Ministarstvo obrazovanja je u ovoj godini 'skresalo' proračun upravo za projekte slične našoj dvorani pa će državni novac izostati, pa je nužno uzimanje kredita. Grad već ima kredit za radove u industrijskoj zoni, no dok dođe na naplatu kredit za dvoranu, ovaj će već biti otplaćen. U raspravi je još učestvovao Valter Siladi, Žarko Ivančić i Stjepan Fotivec koji predlaže da vijećnici prije naredne sjednice Gradskog vijeća obiđu sportsku dvoranu, kako bi vidjeli do koje faze su realizirani radovi. Prijedlog je usvojen.

Nakon toga Gradsko vijeće jednoglasno sa 13 glasova za donosi sljedeće odluke:

1) Odluku o poništenju Odluke od 17.12. 2013., kako slijedi:

I.

Poništava se Odluka Gradskog vijeća Grada Zaboka o financiranju izgradnje športske dvorane i rekonstrukcije kotlovnice u Gimnaziji A. G. Matoša kreditnim sredstvima **KLASA: 400-01/13-01/10 URBROJ: 2197/01-02-13-2** od 17. prosinca 2013. godine („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 32/13.).

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

2) Odluku o zaduženju Grada Zaboka, kako slijedi:

Članak 1.

Odobrava se zaduživanje Grada Zaboka **za izgradnju športske dvorane i rekonstrukciju kotlovnice u postojećoj zgradi Gimnazije u Zaboku na kčbr. 8185 (2886/1) i kčbr. 8176 (2896) k.o Zabok.** Navedeni kapitalni projekt planiran je u Proračunu Grada Zaboka za 2016. i projekcijama za 2017. i 2018. („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 31/05.). u Razdjelu: 003 Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i javne potrebe, Program: 1018 Razvoj športa i rekreacije, Kapitalni projekt: K101801 Sportska dvorana

Članak 2.

Zaduženje se odobrava pod sljedećim uvjetima:

Kreditor:	Hrvatska banka za obnovu i razvitak (HBOR)
Iznos kredita:	12.000.000,00 Kn
Vrsta kredita:	Dugoročni kumski kredit bez valutne klauzule
Kamatna stopa	3 % nominalna, 3,16 % efektivna kamatna stopa, zatezna kamata u skladu s važećom Odlukom o kamatnim stopama HBOR-a promjenjiva, trenutno 8,05%, interkalarna kamata (do prijenosa kredita u otplatu) obračunava se na iskorišteni iznos kredita u visini redovne i naplaćuje se kvartalno
Metoda obračuna kamata:	Promjenjiva kamatna stopa obračunata proporcionalnom metodom
Broj anuiteta godišnje:	4 – kredit se otplaćuje u tromjesečnim ratama
Rok otplate:	10 godina uključujući 3 godine počeka
Razdoblje počeka:	3 godine
Naknada za obradu:	0,8% jednokratno, 96.000,00 Kn naplaćuje se prije ili istodobno s prvim korištenjem kredita
Naknada za rezervaciju sredstava	nema
Naknada za produljenje roka korištenja kredita:	0,25% od neiskorištenog iznosa kredita

Naknada za odustajanje od korištenja kredita:	0,3% od neiskorištenog iznosa kredita
Naknada za promjenu namjene kredita:	0,1% od iznosa za koji se traži prenamjena
Naknada za prijevremeni povrat kredita:	1% od svote prijevremeno otplaćene glavnice
Način korištenja kredita	Sukcesivno po zahtjevu Grada Zaboka na račun proračuna i račune dobavljača
Instrumenti osiguranja kredita	Zadužnice i mjenice

Članak 3.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Zaboka na zaključivanje Ugovora o kreditu nakon dobivanja suglasnosti Vlade Republike Hrvatske.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Zaboka za izdavanje instrumenata osiguranja kredita.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

Točka 3.

Upravno vijeće Pučkog otvorenog učilišta Zabok, zamjena člana upravnog vijeća

Bez rasprave Gradsko vijeće Grada Zaboka jednoglasno sa 13 glasova za, donosi slijedeće **Rješenje o izmjeni Rješenja KLASA:602-07/13-01/02 URBROJ:2197/01-02-13-3**, kako slijedi:

I. Utvrđuje se da je Branko Piljek podnio ostavku na dužnost člana Upravnog vijeća Pučkog otvorenog učilišta Zabok.

II. Utvrđuje se da je nova članica Upravnog vijeća iz reda radnika Štefica Kuhada iz Velikog Trgovišća, V. Nazora 18. Mandat joj traje do isteka preostalog mandata već imenovanog Upravnog vijeća.

III. Ova Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

Točka 4.

Prijedlog odluke ukidanje svojstva javnog dobra u općoj uporabi

Natalija Gretić je dala obrazloženje uz prijedlog, te nakon toga Gradsko vijeće Grada Zaboka jednoglasno sa 13 glasova za donosi **Odluku o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi**, kako slijedi:

I. Ukida se svojstvo javnog dobra u općoj uporabi na nekretninama oznake: **dio kčbr. 1089/1**, površine 2 m², put, **dio kčbr. 1090/2**, površine 203 m², put, **kčbr. 1090/3**, površine 11 m², put i **dio kčbr. 1563**, površine 86 m², šuma, sve upisane u z.k.ul.br. 2058 k.o.Špičkovina. Predmetne nekretnine nastale su Parcelacijskim elaboratom po Rješenju o utvrđivanju građevne čestice od 5. listopada 2015. godine, izrađenim od DAGOR d.o.o., Klanjec, te potvrđenim od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Krapina, Odjel za katastar nekretnina Zabok (KLASA:932-06/16-2/3 URBROJ:541-11-3/1-16-2 od 11.1.2016.)

II. Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišno knjižni odjel provest će ovu Odluku u zemljišnim knjigama tako da će na nekretninama iz točke I. ove Odluke brisati svojstvo javnog dobra u općoj uporabi i upisati na istima vlasništvo Grada Zaboka, Zabok, ZIVTOV trg 10, OIB:39265120858.

Državna geodetska uprava provest će ovu Odluku tako da će u katastru nekretninama iz točke I. ove Odluke brisati svojstvo javnog dobra u općoj uporabi i upisati na istima vlasništvo Grada Zaboka, Zabok, ZIVTOV trg 10, OIB:39265120858.

III. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Zdravko Korunić iz Zaboka, Špičkovina 165b, na temelju Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ozakonio je stambenu i dvije pomoćne zgrade, pri čemu je utvrđeno kako iste dijelom izgrađene na javnim dobrima u općoj uporabi. Rješenjem o utvrđivanju građevne čestice od 27.5.2015. utvrđeno je zemljište nužno za redovitu uporabu predmetnih zgrada, koje obuhvaća i čestice navedene u izreci ovog obrazloženja.

Grad Zabok dužan je, prema članku 176. točki 3. Zakona o prostornom uređenju, na zahtjev vlasnika zemljišta, odnosno građevine prodati bez javnog natječaja zemljište koje čini građevnu česticu zgrade za koju je doneseno rješenje o izvedenom stanju na temelju posebnog zakona kojim se uređuje ozakonjenje nezakonitih zgrada.

Slijedom iznijetog, prije prodaje zemljišta potrebno je ukinuti svojstvo javnog dobra na nekretninama navedenim u obrazloženju ove Odluke.

Točka 5.

Prijedlog odluke o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite Grada Zaboka

Danijel Tuđa je dao obrazloženje uz prijedlog. Nakon toga Gradsko vijeće Grada Zaboka jednoglasno, sa 13 glasova za donosi **Odluku o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite Grada Zaboka**, kako slijedi:

I.

Određuju se pravne osobe od interesa za sustav civilne zaštite na području Grada Zaboka kako slijedi:

1. Komunalno – Zabok d.o.o., Zivtov trg 3, Zabok
2. Plavinka d.o.o., M. Gupca 53, Zabok
3. Zagorski vodovod d.o.o., K.Š. Gjalskog 1
4. Poli – Mont d.o.o., Špičkovina 9, Zabok
5. Trgocentar d.o.o. (trgovina i restoran), Ulica 103. brigade 8, Zabok
6. OŠ K.Š. Gjalskog, Đački put 1, Zabok
7. Srednja škola Zabok, I. i C. Huis 2, Zabok.

II.

Pravne osobe iz točke I. ove Odluke dio su operativnih snaga sustava civilne zaštite Grada Zaboka.

Pravne osobe iz točke I. ove Odluke dužne su odazvati se zahtjevu načelnika Stožera civilne zaštite Grada Zaboka, te sudjelovati s ljudskim snagama i materijalnim resursima u provedbi mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite.

III.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o određivanju operativnih snaga zaštite i spašavanja i pravnih osoba od interesa za zaštitu i spašavanja području Grada Zaboka KLASA: 810-01/15-01/01 URBROJ: 2197/01-05/3-15-1 od dana 20. travnja 2015. godine.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na Oglasnoj ploči Grada Zaboka i na Internet stranicama Grada Zaboka.

Točka 6.

Izješće Gradonačelnika o korištenju sredstava proračunska zalihe od 1.- 31. svibnja 2016.

Bez rasprave Gradsko vijeće Grada Zaboka jednoglasno donosi slijedeći **Zaključak**:

I. Gradsko vijeće Grada Zaboka prima na znanje i prihvaća Izješće Gradonačelnika o korištenju sredstava proračunske zalihe za razdoblje od 01. lipnja do 30. lipnja 2016. godine.

II. Izješće iz članka I. nalazi se u prilogu ovog Zaključka i čini njegov sastavi dio.

Točka 7.

Vijećnička pitanja i prijedlozi.

Žarko Ivančić poziva sve vijećnike na promociju brenda Zabok, koja će se održati u Multimedijском centru Zabok, u petak, 10. lipnja 2016. godine, u 19:00 sati. Ujedno poziva na sportske igre prijateljskih gradova koje će se održati u Zaboku 18. i 19. lipnja. Natjecanje će se održati u subotu u Zaseki. Drugih pitanja i prijedloga nije bilo pa predsjednik Gradskog vijeća **Žarko Ivančić** zaključuje sjednicu u 19,30 sati.

Akti donijeti na ovoj sjednici su izvršeni, prilažu se ovom Zapisniku te se predlaže verifikacija skraćenog zapisnika sa 28. sjednice Gradskog vijeća Grada Zaboka od 8. lipnja 2016. godine.

Zapisničar
Gordana Dugorepec

PREDSJEDNIK
Gradskog vijeća
Žarko Ivančić, oec.