

KLASA: 021-05/18-01/018

Urbroj: 2197/01-02-18-4

## SKRAĆENI ZAPISNIK

sa 20. sjednice Gradskog vijeća Grada Zaboka održane 28. studenog 2018. u gradskoj vijećnici, s početkom u 18:00 sati.

Prisutni: Žarko Ivančić, predsjednik, Ernest Oremuš i Nevenka Gregurić, potpredsjednici, te članovi: Zoran Krajačić, Krunoslav Kušan, Bojana Birač, Mario Videk, Josip Horvatin, Rino Valec, Nataša Hlaban i Valentino Herceg.

Odsutni: Martina Rubil Skitanić, Martina Repovečki, Zoran Bunčec, Franjo Jadek(svi opr.)  
Nadalje, sjednici su prisutni: gradonačelnik Ivan Hanžek, zamjenica gradonačelnika Valentina Đurek, Nenad Miletić, pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i javne potrebe, Natalija Gretić, pročelnica Ureda Grada, Marija Sinković, pročelnica Upravnog odjela za financije, Danijel Tuđa, stručni suradnik za infrastrukturu u Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i javne potrebe Grada Zaboka, Kruno Čačko, samostalni upravni referent u Uredu Grada, Maja Šimunić, novinarka Zagorskog lista, Darko Fiket, novinar Zagorskog radija i Senka Susović, novinarka Radio Stubice.

Zapisnik je vodila Gordana Dugorepec.

Predsjednik Gradskog vijeća, Žarko Ivančić je predložio da se sukladno članku 47. Poslovnika Gradskog vijeća dopuni dnevni red razmatranjem Prijedloga odluke o dodjeli godišnje pomoći umirovljenicima povodom Božića i Nove 2019.

– te da se promijeni redosljed točaka dnevnog reda na način da sadašnju **točku 5. Prijedlog odluke o davanju suglasnosti za dugoročno kreditno zaduženje Zagorskom vodovodu d.o.o., Zabok** razmotri pod točkom 9. budući je gosp. Mihovilić, direktor Zagorskog vodovoda na sjednici u K. Toplicama, pa će malo zakasniti,

a pod točkom 5. razmotri dopunu dnevnog reda: **Prijedlog odluke o dodjeli godišnje pomoći umirovljenicima povodom Božića i Nove 2019.** Točka Vijećnička pitanja i prijedlozi, postaju točkom 10.

Gradsko vijeće, jednoglasno sa 11 glasova za usvaja predloženu dopunu i izmjenu redosljeda točaka dnevnog reda, te nakon toga jednoglasno za 11 glasova za usvaja dopunjen i izmijenjen dnevni red. Za sjednicu je utvrđen sljedeći

### DNEVNI RED

1. Verifikacija skraćenog zapisnika sa 19. sjednice Gradskog vijeća 29.10.2018.,
2. Prijedlog odluke o vrijednosti boda komunalne naknade,
3. Prijedlog odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Zaboka,
4. Prijedlog odluka o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju predškolske ustanove „ZIPKICA“ u Zaboku,
5. Prijedlog odluke o davanju suglasnosti za dugoročno kreditno zaduženje Zagorskom vodovod d.o.o., Zabok
6. Prijedlog odluke o prodaji nekretnine – građevinskog zemljišta u Gospodarskoj zoni Grada Zaboka,
7. Dječje gradsko vijeće Grada Zaboka, Program rada 2018/2019.,
8. Izvještaj gradonačelnika o korištenju sredstava proračunske zalihe za listopad 2018.,
9. Prijedlog odluke o davanju suglasnosti za dugoročno kreditno zaduženje Zagorskom vodovodu d.o.o., Zabok,
10. Vijećnička pitanja i prijedlozi.

- Prelazi se na rad po dnevnom redu

#### Točka 1.

#### **Verifikacija skraćenog zapisnika sa 19. sjednice Gradskog vijeća Grada Zaboka, održane 29. 10. 2018.**

Na zapisnik nije bilo primjedbi, te se verificira.

#### Točka 2.

#### **Prijedlog odluke o vrijednosti boda komunalne naknade**

**Natalija Gretić** je dala obrazloženje uz prijedlog - u odnosu na sada važeću Odluku o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade promjena u određivanju vrijednosti boda komunalne naknade je jedino u tome što se vrijednost boda do sada određivala u mjesečnom iznosu i iznosila je 0,80 kuna/m<sup>2</sup>, a sada je zakonska obveza utvrditi je u godišnjem iznosu, a što iznosi 9,60 kuna/m<sup>2</sup>. Znači, vrijednost boda se ne mijenja, već se samo umjesto u mjesečnom određuje u godišnjem iznosu (0,80x12=9,60).

Nakon toga, Gradsko vijeće Grada Zaboka, bez rasprave, jednoglasno sa 11 glasova za donosi **Odluku o vrijednosti boda komunalne naknade**, kako slijedi:

#### Članak 1.

Ovom Odlukom o vrijednosti boda komunalne naknade (u daljnjem tekstu: Odluka) određuje se vrijednost boda komunalne naknade (B).

#### Članak 2.

Vrijednost boda komunalne naknade (B) određuje se u kunama po četvornom metru (m<sup>2</sup>) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Grada Zaboka.

Vrijednost boda komunalne naknade određuje se u iznosu od 9,60 kuna po četvornom metru (m<sup>2</sup>) godišnje.

#### Članak 3.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 17/01.).

#### Članak 4.

Ova Odluka objavit će se u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije, a stupa na snagu 1. siječnja 2019. godine.

#### Točka 3.

#### **Prijedlog odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Zaboka**

Obrazloženje je dao **Nenad Miletić** – iznosi da temeljem novog ZKG-a Grad Zabok ima obvezu odlukom odrediti komunalne djelatnosti koje se obavljaju na temelju koncesije i komunalne djelatnosti koje se mogu obavljati na temelju ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti, te se ovom odlukom upravo određuju to regulira.

Nakon toga Gradsko vijeće Grada Zaboka jednoglasno, bez rasprave, sa 11 glasova za donosi **Odluku o komunalnim djelatnostima na području grada Zaboka**.

#### Točka 4.

#### **Prijedlog odluka o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju predškolske ustanove „ZIPKICA“ u Zaboku**

Obrazloženje je dala **Natalija Gretić**- iznosi da je Dječji vrtić Zipkica osnovan kao samostalna predškolska ustanova još 18. ožujka 1993. Odlukom o osnivanju predškolske ustanove „Zipkica“ u Zaboku. Akt o osnivanju Dječjeg vrtića Zipkica prema tome datira iz 1993. godine, a zakonska regulativa koja uređuje predškolski odgoj i obrazovanje i ustanove u međuvremenu se znatno izmijenila, pa je potrebno donijeti Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju predškolske ustanove „Zipkica“ u Zaboku upravo radi usklađenja sa sadašnjim stanjem. Prije

objave odluke zatražit će se od nadležnog Ministarstva da izda rješenje o sukladnosti predmetnog akta sa zakonom. Nakon toga Gradsko vijeće Grada Zaboka, bez rasprave, jednoglasno sa 11 glasova za donosi **Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju predškolske ustanove „ZIPKICA“ u Zaboku.**

#### **Točka 5.**

#### **Prijedlog odluke o dodjeli godišnje pomoći umirovljenicima povodom Božića i Nove 2019.**

Obrazloženje uz prijedlog je dao **Nenad Miletić**, te nakon toga Gradsko vijeće Grada Zaboka, bez rasprave, jednoglasno sa 11 glasova za donosi **Odluku:**

1. Povodom Božića i Nove 2019. godine umirovljenicima s prebivalištem na području Grada Zaboka, čija mirovina ne prelazi iznos od 2.000,00 kuna odobrava se isplata novčane pomoći, kako slijedi:

- po 300,00 kuna za 115 umirovljenika čija mirovina iznosi do 1.000,00 kuna,
- po 200,00 kuna za 773 umirovljenika čija mirovina iznosi od 1.001,00 do 2.000,00 kuna.

2. Gradska organizacija umirovljenika Zabok će uz obavijest korisnicima, temeljem ovog Zaključka, organizirati uručivanje novčane pomoći u obliku bona za kupnju namirnica po izboru, u prodavaonicama «Trgocentra» Zabok.

3. Sredstva za provedbu točke 1., 2. i 3. ovog Zaključka u ukupnom iznosu od 189.100,00 kuna osigurana su u Proračunu Grada Zaboka za 2018. godinu kako slijedi:

- 189.100,00 kuna za novčanu pomoć umirovljenicima, na stavci jednokratne novčane pomoći.

4. Stvarno realiziran iznos prema točkama 1. i 2. ovog Zaključka bit će uplaćen na račun „Trgocentra” Zabok po ispostavi dokumentiranog računa.

5. Gradska organizacija umirovljenika zadužuje se za provedbu odredaba ove Odluke sukladno zakonskoj regulativi, dostavu izvješća o provedenom, te dostavu neutrošenih bonova na adresu Grada Zaboka, do 31. prosinca 2018. godine.

#### **Točka 6.**

#### **Prijedlog odluke o prodaji nekretnine – građevinskog zemljišta u Gospodarskoj zoni**

#### **Grada Zaboka**

Obrazloženje ja dala **Natalija Gretić**-iznosi da je zaprimljena jedna ponudu koju je poslao VALOVITI PAPIR - DUNAPACK d.o.o. iz Zaboka, Trebež 2. i ponuđena kupoprodajna cijena iznosi 179,00 kn za 1m<sup>2</sup>. Ponuda udovoljava svim uvjetima javnog natječaja te se predlaže Gradskom vijeću Grada Zaboka da donese odluku o prodaji predmetne nekretnine za kupoprodajnu cijenu od 1.255.327,00 kuna i to je prihod u korist Proračuna Grada Zaboka. Nakon toga Gradsko vijeće Grada Zaboka jednoglasno, bez rasprave, sa 11 glasova za donosi **Odluku o prodaji nekretnine**, kako slijedi:

**I.** Grad Zabok, nakon provedenog javnog natječaja, prodaje nekretninu oznake kčbr. 3953/1 (odgovara kčbr. 8070/3 k.o. Zabok), livada, površine 7013 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 5465 k.o. Zabok, tvrtki VALOVITI PAPIR - DUNAPACK d.o.o. iz Zaboka, Trebež 2.

Nekretnina se prodaje po cijeni od 179,00 kuna za 1m<sup>2</sup> odnosno za ukupnu kupoprodajnu cijenu od 1.255.327,00 kuna.

**II.** Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Zaboka za sklapanje kupoprodajnog ugovora s kupcem iz točke I. Ove Odluke, a kojim ugovorom će se utvrditi međusobna prava i obveze prodavatelja i kupca, sve sukladno natječajnoj dokumentaciji za prodaju nekretnina.

**III.** Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

#### **Točka 7.**

#### **Dječje gradsko vijeće Grada Zaboka, Program rada 2018/2019.**

Bez rasprave Gradsko vijeće Grada Zaboka jednoglasno sa 11 glasova za donosi **Zaključak**, kako slijedi:

Gradsko vijeće Grada Zaboka prihvaća Program rada Dječjeg Gradskog vijeća grada Zaboka za školsku godinu 2018./2019., a koji je usvojen na 9. sjednici Dječjeg Gradskog vijeća 18. listopada 2018. godine.

#### **Točka 8.**

##### **Izvještaj gradonačelnika o korištenju sredstava proračunske zalihe za listopad 2018.**

**Žarko Ivančić** – napominje da isplata nije bilo, te nakon toga Gradsko vijeće Grada Zaboka jednoglasno sa 11 glasova za donosi sljedeći **Zaključak**:

**I.** Gradsko vijeće Grada Zaboka prima na znanje i prihvaća Izvješće Gradonačelnika o korištenju sredstava proračunske zalihe za razdoblje od 1. do 31. listopada 2018. godine.

**II.** Izvješće iz članka I. nalazi se u prilogu ovog Zaključka i čini njegov sastavi dio.

#### **Točka 9.**

##### **Prijedlog odluke o davanju suglasnosti za dugoročno kreditno zaduženje Zagorskom vodovodu d.o.o., Zabok.**

Obrazloženje je dao **Gradonačelnik**. Nakon toga Gradsko vijeće Grada Zaboka jednoglasno sa 11 glasova za donosi **Odluku o davanju suglasnosti za dugoročno kreditno zaduženje Zagorskom vodovodu d.o.o.**; kako slijedi

##### **Članak 1.**

Daje se suglasnost za dugoročno kreditno zaduženje društvu Zagorski vodovod d.o.o. za javnu vodoopskrbu i odvodnju iz Zaboka, Ulica Ksavera Šandora Gjalskog 1, a u svrhu realizacije sljedećih projekata:

- izgradnja sustava prikupljanja i odvodnje otpadnih voda sustava odvodnje Zabok i sustava odvodnje Zlatar (Aglomeracija Zabok i Aglomeracija Zlatar)
- proširenje sustava odvodnje i II. faza izgradnje uređaja za pročišćavanje (biološki dio) u Krapinskim Toplicama.

##### **Članak 2.**

Zagorski vodovod d.o.o. dužan je pribaviti suglasnost za kreditno zaduženje i od ostalih suosnivača društva sukladno Zakonu.

Davanje suglasnosti za zaduživanje, razmjerno udjelu u vlasništvu ne može se smatrati jamstvom.

##### **Članak 3.**

Namjena kredita:

- izgradnja sustava prikupljanja i odvodnje otpadnih voda sustava odvodnje Zabok i sustava odvodnje Zlatar (Aglomeracija Zabok i Aglomeracija Zlatar),
- proširenje sustava odvodnje i II. faza izgradnje uređaja za pročišćavanje (biološki dio) u Krapinskim Toplicama.

Vrsta kredita: dugoročni kumski kredit

Iznos kredita: 30.800.000,00 Kn

Kamatna stopa: 1,75% godišnje, fiksna nepromjenjiva (interkalarna kamata jednaka redovitoj)

Rok korištenja kreditnih sredstava: 5 godine, krajnji rok korištenja 31.12.2023.

Rok otplate kreditnih sredstava: 15 godina, bez početka

Način otplate kreditnih sredstava: tromjesečno, u 60 jednakih rata

Naknada za obradu kredita: 0,40 % jednokratno na iznos odobrenog kredita

Naknada za prijevremenu otplatu kredita: 1 %

Naknada za neiskorištena sredstva: bez naknade

Osiguranje naplate tražbine:

- dvije blanco akceptirane mjenice „bez protesta“ i jedna zadužnica Zagorskog vodovoda d.o.o.

##### **Članak 4.**

Zadužuje se Zagorski vodovod d.o.o. da:

- provede potrebne postupke sukladno zakonskoj regulativi,
- dostavi Gradu Zaboku u roku od 3 dana od dana sklapanja ugovor o zaduživanju kako bi Grad Zabok na vrijeme mogao ispuniti svoju obvezu i dostaviti Ministarstvu financija RH obavijest o sklopljenom ugovoru, a sve sukladno članku 90. stavku 4. Zakona o proračunu,
- tromjesečno, do 10. tog u mjesecu dostaviti Gradu Zaboku izvještaje o otplati kredita

## Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

## Točka 10.

### Vijećnička pitanja i prijedlozi

**Zoran Krajačić** iznosi prigovor građanke koja se požalila na dimnjačara i loše obavljen posao s njegove strane dimnjačar ne radi svoj posao kako spada. Odgovoreno mu je da će Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i javne potrebe će istražiti slučaj i dati povratnu informaciju. **Josip Horvatin** iznosi da kod izvođenja radova kod Parka M. Prpića nisu napravljene kanalice za oborinsku vodu, zatim da je problem gdje će se parkirati svoja vozila Centar za socijalnu skrb i Crveni križ, budući je Policija osigurala parkirna mjesta za svoje potrebe. Skreće pažnju da na križanju kod Zagorskog metalca ne radi javna rasvjeta. **Gradonačelnik** - vezano uz park napominje da će se kompletnom rekonstrukcijom i uređenjem parka riješiti svi detalji od javnog WC-a, pitke vode za građane, fontane, odvodnje i dr., a što se tiče parkiranja kod parka ubrzo će doći do preseljenja službi i udruga koje imaju svoje urede u staroj zgradi Policije budući je MUP zainteresiran za kupnju zgradu Policije za svoje potrebe. Vezano uz javnu rasvjetu naručen je projekt osvjetljenja Zaboka, pa će se u sklopu istog utvrditi svi nedostaci i potrebe. **Žarko Ivančić** iznosi probleme koji su nastali zbog nove cijene odvoza komunalnog otpada, povećanje cijena za korisnike nije ujednačeno, za pojedine se radi o povećanju većem od 100% cijena je previsoka i građani se žale. Kad se s prigovorima na račune obraćaju Komunalnom dobe obrazloženje da je Gradsko vijeće donijelo takvu odluku, što nije u redu. Rajko Turk to opovrgava. Mišljenja je da direktora treba pozvati na sjednicu Gradskog vijeća da iznese obrazloženje, prijedlog je podržao i Rino Valec. Zatim iznosi problem kako kod NK Mladost nema zebre, a tamo stalno biciklima dolaze mladi i veliki je problem sigurnosti za njih i sve ostale u prometu, navodno da Hrvatske ceste ne dozvoljavaju iscertavanje zebre na tom dijelu **Mario Videk** iznosi slučaj u Dubravi Zabočkoj i Špičkovini kod autobusnog stajališta i željezničke postaje, obrazloženje je bilo isto, ali su ipak napravili presedan i označili pješačke prijelaze. **Nataša Hlaban** pita da li će se ponovo posaditi živica kod parka. **Gradonačelnik** je povodom tog pitanja iznio neke od zahtjeva grupe građana ukupljenih oko inicijative „Pokreni Zabok“. **Bojana Birač** ponovo ističe problem sigurnosti na križanju ulice S. Radića i Tina Ujevića te predlaže da se svakako postavi zebra za pješake.

**Žarko Ivančić** napominje da će se Večer Zabočana održati 14. 12. 2018., a 17. 12, još jedna sjednica Vijeća. Zaključuje sjednicu u 18,40 sati.

Akti donijeti na ovoj sjednici su izvršeni pa se predlaže verifikaciju Skraćenog zapisnika sa 20. sjednice Gradskog vijeća Grada Zaboka od 28. studenog 2018. godine.

Zapisničar

Gordana Dugorepec

PREDSJEDNIK

Gradskog vijeća  
Žarko Ivančić, oec.