



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
G r a d o n a č e l n i k

KLASA: 007-02/16-01/02
URBROJ: 2197/01-03/1-16-2
Zabok, 12. prosinca 2016.

**PREDMET: Javni natječaj za dodjelu nekretnina Grada Zaboka
na korištenje organizacijama civilnog društva
- visina naknade za korištenje**

Na temelju članka 11. Odluke o dodjeli nekretnina Grada Zaboka na korištenje organizacijama civilnog društva („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 31/15.) i stavka 2. članka 42. Statuta Grada Zaboka („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 9/13. i 16/14.) gradonačelnik Grada Zaboka 12. prosinca 2016. godine donio je sljedeću

O D L U K U

I. Ovom Odlukom određuje se **visina naknade za korištenje nekretnina** koje će se dodijeliti putem javnog natječaja udrugama i drugim organizacijama civilnog društva kako slijedi:

- za poslovne prostore u zgradama u Zaboku: Kumrovečka 6, Ulica Matije Gupca 22 te Ulica Matije Gupca 53 (osim poslovnih prostora na tavanu zgrade) visina naknade za korištenje određuje se u iznosu od 2,00 kuna po 1m² mjesečno,
- za poslovne prostore oznake P22/I i P33 na tavanu zgrade M. Gupca 53 visina naknade za korištenje određuje se u iznosu od 100,00 kuna godišnje po jednom poslovnom prostoru,
- za poslovni prostor oznake P23 na tavanu zgrade M. Gupca 53 visina naknade za korištenje određuje se u iznosu od 100,00 kuna godišnje,
- za dio nekretnine oznake kčbr. 2755/2 k.o. Zabok, zgrada br. 14, površine 344m², (tzv. „Regenerator“) zajedno s poslovnim prostorima oznake P25, P26, P27, P28, P29, P30, P31 i P32 na tavanu zgrade M. Gupca 53 naknada se određuje u iznosu od 1000,00 kuna godišnje.

Korisnici predmetnih poslovnih prostora nisu dužni plaćati režijske troškove Gradu Zaboku.

II. Visina naknade iz točke I. ove Odluke određena je u povoljnijem iznosu od visine zakupnine za poslovne prostore Grada Zaboka koji se daju u zakup ostalim pravnim osobama putem javnog natječaja, obzirom da se ovim natječajem nekretnine daju na korištenje organizacijama civilnog društva koje nisu osnovane radi stjecanja dobiti i djeluju u općem interesu društva. Visina naknade za dio nekretnine oznake kčbr. 2755/2 k.o. Zabok, zgrada br. 14, površine 344m² (bivša tvornička hala koja nema grijanje, priključak na vodu ni adekvatni sanitarni čvor) zajedno s poslovnim prostorima na tavanu zgrade M. Gupca 53 (nalaze se u potkrovnom dijelu zgrade, a nisu u potpunosti privedeni namjeni – potrebna sanacija krova, stolarije te uređenje poda, nemaju mogućnost spajanja na centralno grijanje) određena je

obzirom na stanje poslovnih prostora te na namjenu istih (promicanje urbane kulture i bavljenja mladih s glazbom).

III. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
Ivan Hanžek, oec.



DOSTAVITI:

1. Oglasna ploča Grada Zaboka, ovdje,
2. Internet stranica Grada Zaboka, ovdje,
3. Pismohrana.