

## SKRAĆENI ZAPISNIK

sa 27. sjednice Gradskog vijeća Grada Zaboka održane 10. srpnja 2019. u gradskoj vijećnici, s početkom u 18:00 sati.

Prisutni: Žarko Ivančić, predsjednik, Ernest Oremuš i Nevenka Gregurić, potpredsjednici, te članovi: Zoran Krajačić, Bojana Birač, Rino Valec, Martina Repovečki, Josip Horvatin, Mario Videk, Franjo Jadek, Valentino Herceg, Zoran Bunčec, Martina Rubil Skitanić i Krunoslav Kušan.

Odsutna članica: Nataša Hlaban (opr).

Nadalje, sjednici su prisutni: gradonačelnik Ivan Hanžek, zamjenica gradonačelnika Valentina Đurek, Nenad Miletić, pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i javne potrebe, Natalija Gretić, pročelnica Ureda Grada, Marija Sinković, pročelnica Upravnom odjelu za financije, Danijel Tuđa, stručni suradnik za infrastrukturu u Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i javne potrebe Grada Zaboka, Mario Mihovilić, direktor Zagorskog vodovoda d.o.o. „Ivan Mucko, direktor Arhitektonskog ateliera deset d.o.o. za arhitekturu i urbanizam, Zagreb, Maja Šimunić, novinarka Zagorskog lista, Darko Fiket, novinar Zagorskog radija, Senka Susović, novinarka Radio Stubice,

Zapisnik je vodila Gordana Dugorepec.

**Žarko Ivančić** predlaže dopunu dnevnog reda točkom koja glasi: Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o nerazvrstanim cestama.

Dopuna dnevnog reda jednoglasno sa 14 glasova za je usvojena, te jednoglasno utvrđen sljedeći

### **Dnevni red**

1. Verifikacija skraćenog zapisnika sa 26. sjednice Gradskog vijeća Grada Zaboka 12. 6. 2019.,
2. Zagorski vodovod d.o.o., Izvješće o radu i financijska izvješća za 2018.,
3. Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka,
4. Prijedlog odluke o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Zabok 1“ ,
5. Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o ustrojstvu upravnih tijela Grada Zaboka,
6. Prijedlog odluka o izmjenama i dopunama Odluke o imenima ulica i trgova u Zaboku,
7. Prijedlozi odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi (14),
8. Prijedlog odluke o prodaja etažnih dijelova u stambenoj zgradi u vlasništvu Grada Zaboka u Zaboku, Ulica J.J. Strossmayera 20,
9. Prijedlog zaključka o konstituiranju Vijeća mjesnih odbora Grada Zaboka,
10. Dječji vrtić Zipkica, Zabok, davanje prethodne suglasnosti za zapošljavanje,
11. Izvješće gradonačelnika o korištenju sredstava proračunske zalihe za lipanj 2019.,
12. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o nerazvrstanim cestama
13. Vijećnička pitanja i prijedlozi.

Prelazi se na rad po dnevnom redu.

#### **Točka 1.**

**Verifikacija skraćenog zapisnika sa 26. sjednice Gradskog vijeća Grada Zaboka, održane 12. 6. 2019.**

Na zapisnik nije bilo primjedbi te je isti verificiran.

#### **Točka 2.**

**Zagorski vodovod d.o.o., Izvješće o radu i financijska izvješća za 2018.**

**Mario Mihovilić** iznosi da Zagorski vodovod posluje dobro i stabilno, u prošloj godini ostvareno je 37,5 milijuna kuna prihoda, a to je za 2 milijuna više nego prethodne godine. Objasnio je kako je povećanje prihoda ponajviše uzrokovano širenjem vodovodne mreže i preuzimanja lokalnih vodovoda. Od razvojnih programa 7 milijuna kn je uloženo u vodoopskrbu, a 3 milijuna kn u odvodnju. Zagorski vodovod je jedan od najvećih vodovoda u državi, ima preko 150 objekata, 62 vodospreme, 62 hidrostanica, 62 pumpne stanice, 2190 km vodovoda, 6 pročištača itd. Pokrenuta je realizacija projekta aglomeracija Zabok – Zlatar, ugovorena je rekonstrukcija kolektora Gornja Stubica – Oroslavje, radovi su u tijeku, ugovoren je nadzor, jedinica za provedbu projekta itd.

Nakon toga, bez rasprave, Gradsko vijeće Grada Zaboka jednoglasno sa 14 glasova za donosi **Zaključak:**

**I.** Gradsko vijeće Grada Zaboka *prima na znanje* Godišnje izvješće o poslovanju i financijska izvješća za 2018. godinu društva «**Zagorski vodovod**» d.o.o. za javnu vodoopskrbu i odvodnju, Ulica K. Š. Gjalskog 1 iz Zaboka u kojima su iskazani:

- ukupno ostvareni prihodi u iznosu od	57.500.455,11 Kn
- ukupni ostvareni rashodi u iznosu od	57.342.585,12 Kn
- dobitak prije oporezivanja	157.869,99 Kn
- porez na dobit	48.886,79 Kn
- neto dobit (poslije oporezivanja)	108.983,20 Kn

**II.** Skupština društva Zagorskog vodovoda d.o.o. razmotrila je i prihvatila godišnje izvješće o poslovanju za 2018. godinu kao i financijska izvješća Društva, te je donijela Odluke o utvrđivanju istih na svojoj skupštini, održanoj dana 14. lipnja 2019. godine.

**III.** Odluka Skupštine društva o prihvaćanju godišnjeg izvješća o poslovanju, Odluka o utvrđivanju godišnjih financijskih izvješća za 2018. godinu kao i Odluka o raspodjeli dobiti za 2018. godinu nalaze se u prilogu ovog Zaključka i čine njegov sastavni dio.

### **Točka 3.**

#### **Prijedlog VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka**

Prijedlog odluke obrazložio je ispred Arhitektonskog ateliera deset d.o.o., **Ivan Mucko** – VI izmjenama se pristupilo zbog manjeg broja zahtjeva građana za proširenjem građevnog područja i potrebe ažuriranja podataka o komunalnoj infrastrukturi, cestovne mreže i dr komunalnih objekata. Na karti je pojasnio proširenja građevnog područja, radi se o minimalnim korekcijama, dio zahtjeva nije usvojen. U prošlim V. izmjenama ucrtane su biciklističke staze, a ovim izmjenama je unešena biciklistička staza od centra prema Lugu prema Oroslavju. Grad je napravio ažuran katastar cesta koje su detaljno identificirane na terenu i unesene u plan. Kako bi se riješio promet u centru grada u razradi je prometna studija grada. Važno je povezivanje dijelova grada koje dijeli željeznička pruga nadvožnjakom, a zahvat je dosta zahtjevan. Bilo je prijepora sa HŽ-om zbog ukidanja prijelaza preko pruge kod Obrtničkog doma, koji je bio najfrekventniji tako da će biti problema u prometu.

U raspravi je učestvovao **Franjo Jadek** koji pita za konkretne parcele koje su pretvorene u građevinsko područje. **Gradonačelnik** - radi se o parceli kod ribičkog doma u Dubravi, budući reKREATOR pješačka staza, parcela kod Zabokya i dr.

Nakon toga, Gradsko vijeće Grada Zaboka jednoglasno sa 14 glasova za donosi **Odluku o VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka.**

### **Točka 4.**

#### **Prijedlog odluke o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Zabok 1“**

Prijedlog odluke obrazložio je **Ivan Mucko** – prije je bila obveza donositi UPU-e, a sad isti predstavljaju problem. Kad se UPU stavi van snage primjenjuje se Prostorni plan. **Gradonačelnik** napominje da više nema potrebe za UPU-om, radi se o gospodarskoj zoni i urbanističko ograničavanje nije potrebno, svi parametri su utvrđeni Prostornim planom. Nakon toga, Gradsko vijeće Grada Zaboka jednoglasno sa 14 glasova za donosi **Odluku o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Zabok 1“**, kako slijedi:

#### Članak 1.

Ovom Odlukom stavlja se izvan snage Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Zabok 1“ («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» br. 08/08.).

#### Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

#### Točka 5.

### **Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o ustrojstvu upravnih tijela Grada Zaboka**

Prijedlog odluke je obrazložila pročelnica **Natalija Gretić** – radi usklađenja sa zakonskim promjenama - Zakonom o komunalnom gospodarstvu kojim je određeno da rješenja o komunalnom doprinosu i komunalnoj naknadi donosi upravno tijelo nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

Bez rasprave Gradsko vijeće Grada Zaboka jednoglasno sa 14 glasova za donosi **Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o ustrojstvu upravnih tijela Grada Zaboka**.

#### Točka 6.

### **Prijedlog odluka o izmjenama i dopunama Odluke o imenima ulica i trgova u Zaboku**

Prijedlog odluke obrazložila je pročelnica **Natalija Gretić**. Vijećnici: Krunoslav Kušan, Nevenka Gregurić i Franjo Jadek su predložili da se pokrene postupak imenovanja ulica u njihovim naseljima. **Franjo Jadek** je postavio pitanje može li se očekivati skorašnje imenovanje ulica u Lugu i Humu Zabočkom te u Grdencima. Napominje da se Zabok širi prema Lugu i to jedini mogući pravac širenja grada. **Gradonačelnik** iznosi da su pok. Petar Lež i on svojevremeno pokrenuli inicijativu za imenovanje ulica. Zbog parlamentarnih i lokalnih izbora, inicijativa je prolongirana. Građane posebno smeta činjenica da djeci koja su rođena u bolnici Bračak, piše da su rođeni u Bračku, a ne Zaboku, to bi se riješilo spajanjem naselja. Predlaže da se krene s razgovorima o potencijalnim imenima i kriterijima po kojima će se dodjeljivati imena ulica. U raspravu se uključila **Nevenka Gregurić** napomenom da treba krenuti i s imenovanjem ulica u MO I. Zaključeno je kako će se krenuti u razmatranje imena, ali i da će se u taj posao uključiti i struka i mjesni odbori.

Nakon toga Gradsko vijeće Grada Zaboka jednoglasno sa 14 glasova za donosi **Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o imenima ulica i trgova u Zaboku**.

#### Točka 7.

### **Prijedlozi odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi (14)**

Prijedloge je obrazložila Natalija Gretić. Bez rasprave Gradsko vijeće Grada Zaboka jednoglasno sa 14 glasova za donosi **odluke** kako slijedi:

1. Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi  
KLASA: 340-01/19-01/003, URBROJ: 2197/01-02-19-38
2. Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi  
KLASA: 340-01/19-01/003, URBROJ: 2197/01-02-19-39
3. Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi

- KLASA: 340-01/19-01/003, URBROJ: 2197/01-02-19-40
4. Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi  
KLASA: 340-01/19-01/003, URBROJ: 2197/01-02-19-41
5. Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi  
KLASA: 340-01/19-01/003, URBROJ: 2197/01-02-19-42
6. Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi  
KLASA: 340-01/19-01/003, URBROJ: 2197/01-02-19-43
7. Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi  
KLASA: 340-01/19-01/003, URBROJ: 2197/01-02-19-44
8. Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi  
KLASA: 340-01/19-01/003, URBROJ: 2197/01-02-19-45
9. Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi  
KLASA: 340-01/19-01/003, URBROJ: 2197/01-02-19-46
10. Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi  
KLASA: 340-01/19-01/003, URBROJ: 2197/01-02-19-47
11. Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi  
KLASA: 340-01/19-01/003, URBROJ: 2197/01-02-19-48
12. Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi  
KLASA: 340-01/19-01/003, URBROJ: 2197/01-02-19-49
13. Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi  
KLASA: 340-01/19-01/003, URBROJ: 2197/01-02-19-50
14. Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi  
KLASA: 340-01/19-01/003, URBROJ: 2197/01-02-19-51

#### **Točka 8.**

#### **Prijedlog odluke o prodaji etažnih dijelova u stambenoj zgradi u vlasništvu Grada Zaboka u Zaboku, Ulica J.J. Strossmayera 20**

**Natalija Gretić** je dala obrazloženje - po drugoj objavi natječaja pristigla je jedna ponuda za kupnju. Ponudu je poslala Ruža Leskovar na iznos od 234.988,00 kn. Ponuda je otvorena na javnoj sjednici Povjerenstva Gradskog vijeća za raspolaganje nekretninama Grada Zaboka dana 14.06.2019. godine. Utvrđeno je da je ponuda pravovaljana jer sadrži svu dokumentaciju traženu javnim natječajem i da je ponuđeni iznos viši od početne cijene objavljene na natječaju.

Gradsko vijeće Grada Zaboka jednoglasno sa 14 glasova za donosi sljedeću **Odluku**:

**I.** Grad Zabok, Zabok, ZIVTOV trg 10, OIB: 39265120858 prodaje etažne dijelove nekretnine kčbr. 133/37 (koja u katastru nekretnina odgovara nekretnini oznake kčbr. 6297 k.o. Zabok), kuća i dvorište, površine 539m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul.br. 3123 k.o. Zabok kako slijedi:

- Etažno vlasništvo (E-2) Tavanski prostor br. T-1 na tavanu, površine 19,41 m<sup>2</sup> povezano sa suvlasničkim dijelom nekretnine 1170/10000, u dijelu 1/1 te

- Etažno vlasništvo (E-3) Stambeni prostor S-2 na I katu površine 75,54 m<sup>2</sup> povezano sa suvlasničkim dijelom nekretnine 4553/10000, u 4/5 dijela.

**II.** Nekretnine iz točke I. ove Odluke prodaju se Ruži Leskovar, Krapinske Toplice, Mala Erpenja 59, OIB: 72287022814, po tržišnoj kupoprodajnoj cijeni od 234.988,00 kn, a koja cijena je postignuta na osnovi javnog natječaja.

**III.** Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Zaboka, Ivan Hanžek, oec., za sklapanje kupoprodajnog ugovora s kupcem iz točke II. ove Odluke, a kojim ugovorom će se utvrditi međusobna prava i obveze prodavatelja i kupca, sve sukladno natječajnoj dokumentaciji za prodaju nekretnine.

#### **Točka 9.**

#### **Prijedlog zaključka o konstituiranju Vijeća mjesnih odbora Grada Zaboka**

**Natalija Gretić** je dala obrazloženje. **Gradonačelnik** je napomenuo da su konstituirajuće sjednice održane u vrlo pozitivnom tonu, a kandidati koju su ušli u mjesne odbore vrlo su kvalitetni. Svima njima cilj je da rade za opće dobro i za dobrobit grada.

Nakon toga Gradsko vijeće Grada Zaboka jednoglasno sa 14 glasova za **Zaključak o konstituiranju Vijeća mjesnih odbora Grada Zaboka.**

#### **Točka 10.**

##### **Dječji vrtić Zipkica, Zabok, davanje prethodne suglasnosti za zapošljavanje,**

**Natalija Gretić** je dala obrazloženje uz prijedlog odluke. Dječji vrtić Zipkica dostavio je 18. lipnja 2019. Gradu Zaboku obavijest o obavljenom nadzoru upravne inspekcije u Dječjem vrtiću Zipkica, iz kojeg proizlazi obveza Dječjeg vrtića da zaposli višu medicinsku sestru kao zdravstvenog voditelja Slijedom toga a radi usklađenja s odredbama DPS-a, predlaže se davanje suglasnosti na zapošljavanje 1 više medicinske sestre. Bez rasprave Gradsko vijeće Grada Zaboka jednoglasno sa 14 glasova za donosi sljedeću **Odluku:**

**I.** Gradsko vijeće Grada Zaboka **daje prethodnu suglasnost** Dječjem vrtiću Zipkica za zapošljavanje na neodređeno vrijeme 1 više medicinske sestre kao zdravstvene voditeljice na neodređeno i na puno radno vrijeme.

Suglasnost za povećanje broja radnika daje se radi usklađenja s odredbama Državnog pedagoškog standarda predškolskog odgoja i naobrazbe.

**II.** Dječji vrtić dužan je izmjenama i dopunama proračuna planirati sredstva potrebna za zapošljavanje iz točke I. ove Odluke.

**III.** Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

#### **Točka 11.**

##### **Izvještaj gradonačelnika o korištenju sredstava proračunske zalihe za lipanj 2019.**

**Žarko Ivančić** napominje da isplata nije bilo, te Gradsko vijeće Grada Zaboka jednoglasno sa 14 glasova za donosi **Zaključak:**

**I.** Gradsko vijeće Grada Zaboka prima na znanje i prihvaća Izvješće Gradonačelnika o korištenju sredstava proračunske zalihe za razdoblje od 1. do 30. lipnja 2019. godine.

**II.** Izvješće iz članka I. nalazi se u prilogu ovog Zaključka i čini njegov sastavi dio.

#### **Točka 12.**

##### **Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o nerazvrstanim cestama**

**Natalija Gretić** iznosi da je prilikom izrade ovogodišnjeg Troškovnika geodetskih usluga izmjere i upisa u zemljišne knjige i katastar gradskih nerazvrstanih cesta i ostale komunalne infrastrukture uočena potreba da se u Popis nerazvrstanih cesta na području Grada Zaboka doda i:

- nerazvrstana cesta NC ZBK 087 Odvojak Trgocentar Presečki duljine 12 m, prosječne širine 6 m.

Gradsko vijeće Grada Zaboka jednoglasno sa 14 glasova za donosi **Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o nerazvrstanim cestama**, kako slijedi:

##### **Članak 1.**

U Odluci o nerazvrstanim cestama („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 25/12., 18/16., 45/17. i 3/19.), u Prilogu Popis nerazvrstanih cesta na području Grada Zaboka, u Mjesnom odboru IV, iza retka koji glasi:

NC ZBK 086	Odvojak prema HT-u	Zabok	143	6
---------------	--------------------	-------	-----	---

dodaje se novi redak koji glasi:

NC ZBK	Odvojak Trgocentar - Presečki	Zabok	12	6,00
--------	-------------------------------	-------	----	------

087				
-----	--	--	--	--

te se u retku ispod novog retka pod UKUPNO broj 17419 zamjenjuje brojem 17431.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

**Točka 13.**

**Vijećnička pitanja i prijedlozi**

**RinoValec** pita da li Grad Zabok sufinancira smještaj djece u druge vrtiće van Zaboka. **Gradonačelnik** iznosi da je sukladno odluci Gradskog vijeća to moguće samo ako se radi o djetetu s posebnim potrebama.

Drugih pitanja i prijedloga nije bilo pa predsjednik Gradskog vijeća Grada Zaboka, **Žarko Ivančić** zaključuje sjednicu u 18,40 sati. Akti donijeti na ovoj sjednici su izvršeni pa se predlaže verifikacija Skraćenog zapisnika sa 27. sjednice Gradskog vijeća Grada Zaboka od 10. srpnja 2019. godine.

Zapisničar

Gordana Dugorepec

PREDSJEDNIK

Gradskog vijeća

Žarko Ivančić, oec.