



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
Gradsko vijeće

KLASA: 944-01/18-01/006
URBROJ: 2197/01-02-19-19
Zabok, 10. srpnja 2019.

PREDMET: Prodaja etažnih dijelova nekretnine u vlasništvu Grada Zaboka,
oznake kčbr. 133/37, k.o. Zabok
- Odluka o prodaji

Na temelju članka 35. stavka 2. i članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12. i 152/14.), članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01., 60/01.-vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15. i 123/17.) i članka 31. alineje 9. Statuta Grada Zaboka (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije 9/13., 16/14. i 4/18.), Gradsko vijeće Grada Zaboka na svojoj 27. sjednici, održanoj dana 10. srpnja 2019. godine, donijelo je sljedeću

ODLUKU

I. Grad Zabok, Zabok, ZIVTOV trg 10, OIB: 39265120858 prodaje etažne dijelove nekretnine kčbr. 133/37 (koja u katastru nekretnina odgovara nekretnini oznake kčbr. 6297 k.o. Zabok), kuća i dvorište, površine 539m², upisane u z.k.ul.br. 3123 k.o. Zabok kako slijedi:

- Etažno vlasništvo (E-2) Tavanski prostor br. T-1 na tavanu, površine 19,41 m² povezano sa suvlasničkim dijelom nekretnine 1170/10000, u dijelu 1/1 te
- Etažno vlasništvo (E-3) Stambeni prostor S-2 na I katu površine 75,54 m² povezano sa suvlasničkim dijelom nekretnine 4553/10000, u 4/5 dijela.

II. Nekretnine iz točke I. ove Odluke prodaju se Ruži Leskovar, Krapinske Toplice, Mala Erpenja 59, OIB: 72287022814, po tržišnoj kupoprodajnoj cijeni od 234.988,00 kn, a koja cijena je postignuta na osnovi javnog natječaja.

III. Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Zaboka, Ivan Hanžek, oec., za sklapanje kupoprodajnog ugovora s kupcem iz točke II. ove Odluke, a kojim ugovorom će se utvrditi međusobna prava i obveze prodavatelja i kupca, sve sukladno natječajnoj dokumentaciji za prodaju nekretnine.

PREDSJEDNIK
Gradskog vijeća
Žarko Ivančić, oec.

DOSTAVITI:

1. Ruža Leskovar, Krapinske Toplice, Mala Erpenja 59,
2. Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zabok, M. Gupca 22,
3. Upravni odjel za financije, ovdje,
4. Za zbirku akata,
5. Za prilog zapisniku,
6. Pismohrana