

Na temelju članka 11. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09. i 79/09.), članka 35. točke 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01., 60/01.-vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08. i 36/09.) i članka 30. alineje 4. Statuta Grada Zaboka ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br. 13/09.), Gradsko vijeće Grada Zaboka na svojoj 8. sjednici održanoj 1. prosinca 2009. godine donosi

O D L U K U
o komunalnim djelatnostima koje će se obavljati
davanjem koncesije

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se komunalne djelatnosti koje će se obavljati davanjem koncesije na području grada Zaboka, te utvrđuju pripremne radnje i postupak davanja koncesija sukladno odredbama Zakona o koncesijama.

II. ODREĐIVANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 2.

Komunalne djelatnosti koje će se obavljati davanjem koncesije jesu:

- prijevoz pokojnika,
- obavljanje dimnjačarskih poslova i
- prijevoz putnika u javnom prometu.

Pod prijevozom pokojnika podrazumijeva se preuzimanje i prijevoz umrle osobe od mjesta smrti do mrtvačnice na groblju ili krematoriju.

Pod obavljanjem dimnjačarskih poslova podrazumijeva se obveza čišćenja i kontrole dimovodnih objekata i uređaja za loženje.

Pod prijevozom putnika u javnom prometu podrazumijeva se prijevoz putnika autobusima na linijama koje utvrđuje gradonačelnik Grada Zaboka.

III. PRIPREMNE RADNJE ZA DAVANJE KONCESIJE

Članak 3.

Pripremnim radnjama za davanje koncesije smatraju se posebno:

- procjena vrijednosti koncesije,
- izrada studije opravdanosti davanja koncesije,
- imenovanje stručnog povjerenstva za koncesiju,
- izrada dokumentacije za nadmetanje te
- poduzimanje svih ostalih mjera koje prethode postupku davanja koncesije.

Pripremne radnje iz stavka 1. ovog članka provodi davatelj koncesije sukladno odredbama Zakona o koncesijama i odredbama posebnih propisa kojima se pobliže uređuje pojedina vrsta koncesije.

Stručno povjerenstvo za koncesiju imenuje gradonačelnik Grada Zaboka prije početka postupka davanja koncesije.

IV. POSTUPAK DAVANJA KONCESIJE

Članak 4.

Postupak davanja koncesije započinje danom objave obavijesti o namjeri davanja koncesije u "Narodnim novinama", a završava konačnošću odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja ili konačnošću odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

Koncesija se može dati na rok do 30 godina, a utvrdit će se za svaku pojedinu koncesiju u obavijesti o namjeri davanja koncesije.

Članak 5.

Obavijest o namjeri davanja koncesije objavljuje gradonačelnik, te ista mora sadržavati sljedeće podatke:

- naziv, adresu, telefonski broj, broj faksa i adresu elektroničke pošte davatelja koncesije,
- predmet koncesije, prirodu i opseg djelatnosti koncesije, mjesto obavljanja djelatnosti koncesije, rok trajanja koncesije,
- rok za predaju ponuda, adresu na koju se moraju poslati ponude, jezik i pismo na kojima ponude moraju biti napisane,
- osobne, stručne, tehničke i financijske uvjete koje moraju zadovoljiti ponuditelji te isprave kojima se dokazuje njihovo ispunjenje,
- kriterije koji će se primijeniti za odabir najpovoljnijeg ponuditelja,
- datum otpreme obavijesti,
- naziv i adresu tijela nadležnog za rješavanje žalbe te podatke o rokovima za podnošenje žalbe,
- podatak o vrsti postupka na temelju kojeg se provodi davanje koncesije,
- početnu visinu naknade za koncesiju.

Članak 6.

Za dokazivanje osobnih, stručnih, tehničkih i financijskih uvjeta iz članka 5. ove Odluke ponuditelj je dužan priložiti sljedeće isprave u originalu ili ovjerenoj preslici:

- ispravu o upisu u poslovni, sudski (trgovački), strukovni, obrtni ili drugi odgovarajući registar ili odgovarajuću potvrdu kojom se dokazuje da je ponuditelj registriran za obavljanje djelatnosti koja je predmet koncesije - ne stariju od 6 mjeseci od dana objave obavijesti o namjeri davanja koncesije u "Narodnim novinama",
- bjanko zadužnicu na iznos do 5% procijenjene vrijednosti koncesije, ovjerenu od strane javnog bilježnika, kao jamstvo za ozbiljnost ponude,
- potvrdu porezne uprave o stanju duga kojom mora dokazati da je ispunio obvezu plaćanja svih dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje - ne stariju od 30 dana od dana objave obavijesti o namjeri davanja koncesije u "Narodnim novinama",
- potvrdu davatelja koncesije kojom mora dokazati da nema dugovanja prema Gradu Zaboku- ne stariju od 30 dana od dana objave obavijesti o namjeri davanja koncesije u "Narodnim novinama",
- izjavu da nije izrečena pravomoćno osuđujuća presuda za jedno ili više sljedećih kaznenih djela: udruživanje za počinjenje kaznenih djela, primanje mita u gospodarskom poslovanju, davanje mita u gospodarskom poslovanju, zlouporaba položaja i ovlasti, zlouporaba obavljanja dužnosti državne vlasti, protuzakonito posredovanje, primanje mita, davanje mita, prijevara, računalna prijevara, prijevara u

gospodarskom poslovanju ili prikrivanje protuzakonito dobivenog novca - ne stariju od 30 dana od dana objave obavijesti o namjeri davanja koncesije u "Narodnim novinama" (izjavu daje osoba ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta za sebe i, kada se radi o pravnoj osobi, za gospodarski subjekt s potpisom ovjerenim kod javnog bilježnika ili nadležnog tijela u kojem slučaju odgovorna osoba daje izjavu za sebe i za pravnu osobu),

- izjavu o broju zaposlenika s obrazovnom i stručnom kvalifikacijom koji će obavljati poslove koji su predmet koncesije,
- izjavu o raspolaganju opremom potrebnom za obavljanje djelatnosti koja je predmet koncesije,
- ostalu dokumentaciju ukoliko je ona obvezna prema propisima koji uređuju pojedina pitanja vezana za postupak davanja koncesija u pojedinačnim područjima i djelatnostima (npr. licencija za obavljanje djelatnosti prijevoza putnika).

Članak 7.

Ponude se dostavljaju u pisanom obliku u zatvorenoj omotnici s adresom davatelja koncesije, naznakom postupka za davanje koncesije na koji se odnosi, naznakom "ne otvaraj" i adresom ponuditelja.

Tijekom roka za dostavu ponuda ponuditelj ne može mijenjati i dopunjavati svoju ponudu.

Ponuda je obvezujuća za ponuditelja koji ju je dostavio do isteka roka valjanosti ponude.

Rok za dostavu ponuda iznosi 30 dana od dana objave obavijesti o namjeri davanja koncesije u "Narodnim novinama".

Nepravovremene ponude, ponude podnijete od neovlaštenih osoba i ponude koje ne sadržavaju dokaze o sposobnosti i isprave iz obavijesti o namjeri davanja koncesije neće se uzeti u razmatranje i isključit će se iz postupka davanja koncesije.

Članak 8.

Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja sadrži naročito:

- naziv davatelja koncesije s brojem i datumom donošenja odluke,
- naziv ponuditelja,
- određenje djelatnosti za koju se daje koncesija,
- prirodu i opseg te mjesto obavljanja djelatnosti koncesije,
- način, uvjete i roka trajanja koncesije,
- ovlaštenja davatelja koncesije,
- prava i obveze koncesionara,
- iznos naknade za koncesiju,
- rok u kojem je najpovoljniji ponuditelj obavezan potpisati ugovor o koncesiji s davateljem koncesije,
- obrazloženje razloga za odabir ponuditelja,
- uputu o pravnom lijeku,
- potpis i pečat davatelja koncesije.

Kriterij za odabir najpovoljnije ponude odredit će se, za svaku pojedinu koncesiju, u obavijesti o namjeri davanja koncesije.

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Gradsko vijeće Grada Zaboka.

Članak 9.

Davatelj koncesije poništiti će postupak davanja koncesije nakon isteka roka za dostavu ponude u sljedećim slučajevima:

- ako postanu poznate okolnosti koje bi, da su bile poznate prije pokretanja postupka davanja koncesije, dovele do neobjavlivanja obavijesti o namjeri davanja koncesije ili do sadržajno bitno drugačije obavijesti,
- ako nema pristiglih ponuda do isteka roka za dostavu ponuda,
- ako nakon isključenja ponuda u postupku davanja koncesije ne preostane nijedna prihvatljiva ponuda,
- ako se na temelju kriterija za odabir najpovoljnijeg ponuditelja ne može izvršiti odabir,
- u ostalim slučajevima određenim posebnim propisima.

Davatelj koncesije može poništiti postupak davanja koncesije ako je do isteka roka za dostavu ponude pristigla samo jedna ponuda, odnosno ako nakon isključenja ponuda u postupku davanja koncesije preostane samo jedna prihvatljiva ponuda.

Novi postupak davanja koncesije može se pokrenuti nakon što odluka o poništenju postupka davanja koncesije postane konačna.

V. UGOVOR O KONCESIJI

Članak 10.

Ugovor o koncesiji na temelju odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja sklapa gradonačelnik Grada Zaboka.

Davatelj koncesije dužan je prije potpisivanja ugovora o koncesiji prikupiti od odabranog najpovoljnijeg ponuditelja bjanko zadužnicu u iznosu od 10% očekivane vrijednosti naknade za koncesiju, ovjerenu od strane javnog bilježnika, kao jamstvo za osiguranje naplate naknade koncesije i naknade moguće štete nastale zbog neispunjenja obveza iz ugovora o koncesiju.

Članak 11.

Ugovor o koncesiji mora biti sastavljen u skladu sa dokumentacijom za nadmetanje, svim podacima iz obavijesti o namjeri davanja koncesije, odabranom ponudom, te odlukom o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

Ugovor o koncesiji obvezno sadrži:

- djelatnost za koju se koncesija daje,
- rok na koji se koncesija daje,
- visinu i način plaćanja naknade za koncesiju
- cijenu i način naplate za pruženu uslugu,
- prava i obveze davatelja koncesije i koncesionara,
- jamstva i/ili odgovarajuće instrumente osiguranja koncesionara,
- način prestanka koncesije,
- ugovorne kazne.

Članak 12.

Koncesionar je dužan plaćati naknadu za koncesiju u iznosu i na način kako je to uređeno ugovorom o koncesiji, a ista se određuje kao stalan jednak iznos.

Koncesionar nema pravo ugovarati podkoncesiju.

Članak 13.

Koncesija prestaje:

1. ispunjenjem zakonskih uvjeta:

- istekom roka na koji je dana,
- smrću koncesionara, odnosno prestankom pravne osobe kojoj je data koncesija,

2. raskidom ugovora o koncesiji zbog javnog interesa ukoliko Hrvatski sabor odlukom odredi da to zahtijeva javni interes,

3. sporazumnim raskidom ugovora o koncesiji,
4. jednostranim raskidom ugovora o koncesiji u sljedećim slučajevima:
 - ako koncesionar nije platio naknadu za koncesiju više od dva puta uzastopno ili općenito neuredno plaća naknadu za koncesiju
 - ako koncesionar ne obavlja javne radove ili ne pruža javne usluge prema standardima kvalitete za takve radove, odnosno usluge kako su dogovoreni ugovorom o koncesiji,
 - ako koncesionar ne provodi mjere i radnje nužne radi zaštite općeg, odnosno javnog dobra, te radi zaštite prirode i kulturnih dobara,
 - ako je koncesionar dao netočne podatke odlučujuće za ocjenu njegove sposobnosti prilikom odabira najpovoljnijeg ponuditelja za davanje koncesije,
 - ako koncesionar svojom krivnjom ne započne s izvršavanjem ugovora o koncesiji u ugovorenom roku,
 - ako koncesionar obavlja i druge radnje ili propušta obaviti dužne radnje koje su u suprotnosti s ugovorom o koncesiji,
 - ako je koncesionar prenio na treću osobu svoja prava iz ugovora o koncesiji bez prethodnog odobrenja davatelja koncesije, te
 - u drugim slučajevima u skladu s odredbama ugovora o koncesiji i općim odredbama obveznog prava.
5. pravomoćnošću sudske odluke kojom se ugovor o koncesiji utvrđuje ništetnim ili se poništava.

Kriteriji na temelju kojih davatelj koncesije utvrđuje postojanje razloga za raskid ugovora o koncesiji iz stavka 1. točke 4. alineje 2., 3., 4., 5., 6. i 7. ovog članka utvrđuju se ugovorom o koncesiji.

Prije jednostranog raskida ugovora o koncesiji, davatelj koncesije mora prethodno pisanim putem upozoriti koncesionara o takvoj svojoj namjeri te mu odrediti primjereni rok za otklanjanje razloga za raskid ugovora o koncesiji i za izjašnjavanje o tim razlozima, te ako koncesionar ne otkloni razloge za raskid ugovora o koncesiji u datom roku davatelj koncesije raskinut će ugovor o koncesiji.

U slučaju jednostranog raskida ugovora o koncesiji od strane davatelja koncesije, davatelj koncesije ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio koncesionar u skladu s općim odredbama obveznog prava.

Koncesionar može jednostrano raskinuti ugovor o koncesiji u skladu s općim odredbama obveznog prava.

VI. PRAVNA ZAŠTITA

Članak 14.

Pravna zaštita u postupku davanja koncesije provodi se u skladu s propisima kojima se uređuje javna nabava.

Za sporove između stranaka, koji nastaju na temelju ugovora o koncesiji, stranke mogu ugovoriti arbitražno rješavanje sporova.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

Na postupak davanja koncesije za komunalnu djelatnost obavljanja dimnjačarskih poslova primjenjuju se i odredbe Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br. 4/98.) koje nisu u suprotnosti s ovom Odlukom, Zakonom o koncesiji i Zakonom o komunalnom gospodarstvu.

Obavljanje komunalnih djelatnosti za koje su do dana stupanja ove Odluke na snagu zaključeni ugovori o koncesiji, uskladit će se s odredbama ove Odluke nakon isteka roka na koji su ugovori zaključeni.

Na sva druga pitanja koja nisu uređena ovom Odlukom primjenjuju se odredbe Zakona o koncesijama i posebnih propisa koji uređuju pojedinu komunalnu djelatnost.

Članak 16.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije na području Grada Zaboka ("Službeni glasnik Krapinsko -zagorske županije" br. 17/05. i 3/08.).

Članak 17.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Krapinsko - zagorske županije".

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZABOKA

KLASA: 363-02/09-01/03
URBROJ: 2197/01-02-09-3
U Zaboku, 1. prosinca 2009.

PREDSJEDNIK
Gradskog vijeća
Petar Lež, oec.

Dostaviti:

1. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
financije i javne potrebe, ovdje,
2. Stručno povjerenstvo za koncesiju, ovdje,
3. Za objavu u «Službenom glasniku KZZ»,
4. Ured državne uprave u Krapinsko-zagorskoj županiji,
Služba za zajedničke poslove,
Krapina, Magistratska 1,
5. Za zbirku akata,
6. Za prilog zapisniku,
7. Pismohrana.