

Na temelju članka 86., 87., 89., 113. i 198. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13., 65/17. i 114/18.) i članka 31. Statuta Grada Zaboka ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br. 9/13., 16/14. i 4/18) Gradsko vijeće Grada Zaboka na svojoj 23. sjednici održanoj dana 26. veljače 2019. godine donijelo je

**ODLUKU
O PROVOĐENJU POSTUPKA STAVLJANJA IZVAN SNAGE URBANISTICKOG
PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE „ZABOK 1“**

PREDMET ODLUKE I POLAZNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se osnovni postupak i razlog temeljem kojih će se staviti izvan snage Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone „Zabok 1“ (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br.: 8/08.) dalje u tekstu: UPU „Zabok 1“.

Nositelj postupka stavljanja izvan snage UPU „Zabok 1“ je Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i javne potrebe Grada Zaboka (dalje u tekstu: Nositelj). Koordinator ispred Nositelja je Danijel Tuđa.

PRAVNA OSNOVA

Članak 2.

Stavljanje izvan snage UPU „Zabok 1“ utemeljeno je na Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13., 65/17. i 114/18.), (u daljnjem tekstu: Zakon).

Stavljanjem izvan snage UPU „Zabok 1“ na njegovom će se teritoriju primjenjivati rješenja Prostornog plana uređenja Grada Zaboka ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br.: 8/09., 9/11., 3/13., 12/15., 10/17., 45/17., 5/18-pročišćeni tekst i 5/18-ispravak.).

RAZLOG ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE UPU „ZABOK 1“

Članak 3.

Predmetni plan donesen je među prvim Urbanističkim planovima uređenja za gospodarsku zonu Grada Zaboka prema tada važećem Zakonu o prostornom uređenju i gradnji budući se radilo o neuređenom i neizgrađenom građevinskom zemljištu. Tadašnjim Zakonom bila je propisana obveza izrade urbanističkih planova uređenja za neizgrađena građevinska područja naselja i neizgrađena izdvojena građevinska područja izvan naselja. Novim Zakonom o prostornom uređenju određena je obveza izrade urbanističkih planova samo za neuređeno dijelove građevinskog područja. Kako se u međuvremenu to područje uređuje sa komunalnom infrastrukturom (izgrađena je cesta sa komunalnom infrastrukturom), izmjenama i dopunama PPUGZ- koje su u tijeku utvrđeno je da time na tom području nema neuređenog građevinskog područja te nema potrebe primjene navedenog plana, a izdavanje akata za gradnju izdavati će se temeljem odredbi važećeg PPUGZ-a.

OBUHVAT UPU „ZABOK 1“

Članak 4.

Postupak stavljanja van snage UPU „Zabok 1“ provodi se za obuhvat definiran samim planom koji je utvrđen je na kartografskom prikazu list br.: 1 „*Korištenje i namjena površina*“ u mjerilu 1:1000 na katastarskoj podlozi elaborata UPU „Zabok 1“.

OCJENA STANJA U OBUHVATU UPU „ZABOK 1“

Članak 5.

U obuhvatu plana nalazi se izdvojeno građevinsko područje izvan naselja – gospodarska namjena. Prostor je dijelom izgrađen sa gospodarskim građevinama i opremljen komunalnom infrastrukturom.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTRORA KOJA TREBA OBAVIJESTITI O STAVLJANJU IZVAN SNAGE UPU „ZABOK 1“

Članak 6.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima, koja treba obavijestiti o postupku stavljanja izvan snage UPU „Zabok 1“

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredu i prehrambenu industriju, Zagreb;
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Zagreb, Vodno gospodarska ispostava, Krapina- Sutla
4. Ministarstvo obrane, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb;
5. MUP – Policijska uprava Krapinsko-zagorska, Odjel zajedničkih upravnih poslova
6. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Krapina
7. Krapinsko-zagorska županija, Zavod za prostorno uređenje, Krapina
8. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zabok
9. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Krapina;
10. „Hrvatske ceste“ d.o.o., za upravljanje građenje i održavanje cesta, Zagreb
11. „Hrvatske željeznice“, Služba za strategijski razvoj, Zagreb,
12. “HEP- Operator distribucijskog sustava“ d.o.o. DP Elektra - Zabok, Zabok,
13. „Zagorski vodovod“ d.o.o., Zabok (vodoopskrba i odvodnja),
14. “Zagorski metalac“ d.o.o., Zabok (plinoopskrba),
15. Hrvatska agencija za telekomunikacije, Zagreb
16. HT-Hrvatske telekomunikacije d.d., Regija 1 – Sjever
17. Mjesni odbor 5.

Navedenim tijelima Nositelj izrade dostavit će po jedan primjerak ove Odluke s pozivom da u roku od 15 dana dostave stručno mišljenje o stavljanju izvan snage UPU „Zabok 1“

Ukoliko navedena tijela i osobe na daju stručno mišljenje, odnosno ne dostave svoje zahtjeve u određenom roku smatrat će se da ih nemaju.