



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
Gradsko vijeće

KLASA: 372-01/11-01/01
URBROJ: 2197/01-02-15-19
Zabok, 17. prosinca 2015.

PREDMET: Javni natječaj za zamjenu nekretnine Grada Zaboka

Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96. do 152/14.) i članka 31. Statuta Grada Zaboka („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 9/13. i 16/14.), Gradsko vijeće Grada Zaboka na svojoj 22. sjednici održanoj 17. prosinca 2015. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU

I. Grad Zabok raspisuje javni natječaj za zamjenu građevinskog zemljišta - nekretnine oznake **dkčbr. 125** (koja odgovara dkčbr. 6322/4 k.o. Zabok), park, površine 594m², upisan u zk.ul.br. 204 k.o. Zabok.

Utvrđuje se da je predmetna nekretnina formirana Parcelacijskim elaboratom izrađenim od strane tvrtke GEO-BT d.o.o. iz Zaboka, Lug Zabočki 10e, potvrđenim od strane Krapinsko-zagorske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša te od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Krapina, Odjela za katastar nekretnina Zabok, KLASA: 932-06/15-2/286 URBROJ: 541-11-3/1-15-2 dana 27.11.2015. godine.

II. Utvrđuje se da tržišna vrijednost nekretnine iz točke 1. ove Odluke iznosi 150,00 kuna po 1m², odnosno ukupno 89.100,00 kuna za 594m² te se isti iznos uzima kao početna vrijednost za zamjenu nekretnine.

III. Zamjena predmetne nekretnine moguća je za nekretninu ili više nekretnina iste površine i vrijednosti kao i gradska, kao i za nekretninu ili više nekretnina koje su po svojoj površini manje od gradske, uz plaćanje razlike u vrijednosti, odnosno doplatu kupoprodajne cijene. Zamjenske nekretnine moraju biti od interesa za Grad Zabok i u neposrednoj blizini gradske nekretnine.

IV. Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Zaboka da imenuje povjerenstvo za provedbu natječaja koje će provesti postupak javnog natječaja te ovom Vijeću dostaviti prijedlog za zamjenu nekretnine.

V. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

PREDSJEDNIK
Gradskog vijeća

Žarko Ivančić, oec.

DOSTAVITI:

1. Gradonačelnik, ovdje,
2. Upravni odjel za financije, ovdje,
3. Za objavu,
4. Za prilog zapisniku,
5. Za zbirku akata,
6. Pismohrana.

Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96. do 152/14.), Grad Zabok, dana 18. prosinca 2015. godine raspisuje

Javni natječaj za zamjenu nekretnine
Grada Zaboka

I. Grad Zabok raspisuje javni natječaj za zamjenu nekretnine – građevinskog zemljišta u svom vlasništvu oznake dkčbr. 125 (koja odgovara dkčbr. 6322/4 k.o. Zabok), park, površine 594m², upisan u zk.ul.br. 204 k.o. Zabok. Tržišna vrijednost nekretnine iznosi 150,00 kuna po 1m².

II. U zamjenu za predmetnu nekretninu traži se nekretnina ili više njih iste površine i vrijednosti kao i gradska, odnosno jedna ili više nekretnina koje su po svojoj površini manje od gradske, uz plaćanje razlike u vrijednosti (doplata do tržišne vrijednosti gradske nekretnine). Zamjenske nekretnine moraju biti od interesa za Grad Zabok i u neposrednoj blizini gradske nekretnine.

Ponude za zamjenu sa svom traženom dokumentacijom moraju biti dostavljene u roku od 8 (osam) dana od dana objave ovog natječaja u Zagorskom listu.

III. Svi ostali uvjeti natječaja utvrđeni su natječajnom dokumentacijom koja se može preuzeti u vrijeme natječaja, u Gradu Zaboku, Zivtov trg 10, soba br. 7.

GRAD ZABOK