



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD ZABOK**  
**Gradsko vijeće**

KLASA: 944-01/13-01/14  
URBROJ: 2197/01-02-13-11  
Zabok, 13. studeni 2013.

**PREDMET: Izgradnja 1. faze nerazvrstane ceste preko potoka Sitnica  
- kupoprodaja zemljišta**

Na temelju članka 35. točke 6. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01., 60/01.-vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12. i 19/13.-pročišćeni tekst) i članka 31. Statuta Grada Zaboka ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br. 9/13.), a vezano uz članak 98. stavak 1. i članak 101. Zakona o cestama („Narodne novine“ br. 84/11., 22/13. i 54/13.), Gradsko vijeće Grada Zaboka na svojoj 4. sjednici, održanoj dana 13. studenog 2013. godine, donijelo je sljedeći

**ZAKLJUČAK**

I. Na temelju Lokacijske dozvole (KLASA:UP/I-350-05/08-01/307 URBROJ:2140/01-07-05-09-15 od 22.04.2009.), Rješenja o produljenju važenja navedene dozvole (KLASA:UP/I-350-05/11-01/76 URBROJ: 2140/01-07/5-11-6 od 28.04.2011.) te Izmjene i dopune Lokacijske dozvole (KLASA:UP/I-350-05/12-01/259 URBROJ:2140/01-07/5-12-5 od 19.12.2012.), Grad Zabok kupuje nekretnine - građevinska zemljišta potrebna za izgradnju 1. faze nerazvrstane ceste – nastavak Ulice Ravnice preko potoka Sitnica do izlaza na DC 1 kod Tifona, kako slijedi:

- kčbr. 9330/1 (zkčbr. 4188/1), površine 266 m<sup>2</sup>
- kčbr. 9331/1 (zkčbr. 4190/1), površine 217 m<sup>2</sup>
- kčbr. 9335/2 (zkčbr. 4194/4), površine 131 m<sup>2</sup>
- kčbr. 9335/1 (zkčbr. 4194/3), površine 126 m<sup>2</sup>
- kčbr. 9336/1 (zkčbr. 4195/1), površine 301 m<sup>2</sup>
- kčbr. 9339/1 (zkčbr. 4196/1), površine 291 m<sup>2</sup>
- kčbr. 9340/1 (zkčbr. d zkčbr. 4197/1), površine 129 m<sup>2</sup>
- kčbr. 9341/1 (d zkčbr. 4197/1), površine 132 m<sup>2</sup>
- kčbr. 9347/1 (zkčbr. 4198/1), površine 597 m<sup>2</sup>
- kčbr. 9348 (zkčbr. 4209), površine 1086 m<sup>2</sup>
- kčbr. 9349/1 (zkčbr. 4208/1), površine 334 m<sup>2</sup>
- kčbr. 9328/1 (d zkčbr. 4187/1), površine 216 m<sup>2</sup>
- kčbr. 9327/1 (d zkčbr. 4187/1), površine 83 m<sup>2</sup>
- kčbr. 9326/1 (zkčbr. 4186/1), površine 69 m<sup>2</sup>
- kčbr. 9325/1 (zkčbr. 4185/1), površine 173 m<sup>2</sup>
- kčbr. 9324/1 (zkčbr. 4184/1 i zkčbr. 4184/2), površine 160 m<sup>2</sup>
- kčbr. 9322/3 (zkčbr. 4183/1), površine 119 m<sup>2</sup>
- kčbr. 9322/1 (zkčbr. 4182/1), površine 78 m<sup>2</sup>

- kčbr. 9320/1 (zkčbr. 4180/1/), površine 243 m<sup>2</sup>
- kčbr. 9318/1 (zkčbr. 4179/1), površine 230 m<sup>2</sup>
- kčbr. 9313/1 (zkčbr. 4178/1), površine 75 m<sup>2</sup>
- kčbr. 9314/1 (zkčbr. 4177/1, zkčbr. 4176/1, zkčbr. 4175/1), površine 57 m<sup>2</sup>
- kčbr. 9315/1 (zkčbr. 4174/1), površine 45 m<sup>2</sup>
- kčbr. 9316/1 (zkčbr. 4173/1), površine 139 m<sup>2</sup>
- kčbr. 9317/1 (zkčbr. 4171/1), površine 61 m<sup>2</sup>, sve upisane u k.o. Zabok.

**II.** Predmetna zemljišta iz točke I. ovog Zaključka kupit će se po kupoprodajnoj cijeni koja je utvrđena Procjenom vrijednosti nekretnina stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo Krešimira Završkog od listopada 2013. godine (125,00 kuna za 1m<sup>2</sup>) te Nalazom i mišljenjem stalnog sudskog vještaka za poljodjelstvo Nenada Kantocija od studenog 2013. godine.

**III.** Za nekretnine, čiji vlasnici neće sporazumno, temeljem javnog oglasa objavljenog u Zagorskom listu od 12. studenog 2013. godine, s Gradom Zabokom sklopiti kupoprodajne ugovore, predložiti će se pri nadležnom Uredu državne uprave izvlaštenje u skladu s odredbama Zakona o izvlaštenju ("Narodne Novine" br. 0/94., 35/94., 112/00., 114/01., 79/06., 45/11. i 34/12.).

**IV.** Za provođenje ovog Zaključka zadužuje se Ured Grada.

**PREDSJEDNIK**  
**Gradskog vijeća**  
**Žarko Ivančić, oec.**

DOSTAVITI:

1. Ured Grada, ovdje,
2. Općinski sud u Zaboku,  
Zemljišno-knjižni odjel, Zabok, Matije Gupca 22,
3. Upravni odjel za financije, ovdje,
4. Za prilog zapisniku,
5. Za zbirku akata,
6. Pismohrana.