

Warum sollte man in Zabok investieren?

Ausgezeichnete Lage der Stadt Zabok und hervorragende regionale Verkehrsanbindung

- entwickelte Verkehrs- und kommunale Infrastruktur, Zugang zu den wichtigsten Straßen- und Eisenbahnen. Die Stadt Zabok liegt neben der Autobahn, wobei sich hier auch der größte Eisenbahnknotenpunkt der Gespanschaft befindet
- bis zu 30 Autominuten von der Hauptstadt Kroatiens, bis zu 30 Autominuten von der slowenischen Grenze (Bregana), bis zu 40 Autominuten vom Flughafen Franjo Tuđman und 137 Kilometer vom wichtigsten Seehafen Rijeka entfernt

Hervorragendes Geschäftsklima

- entwickelter Unternehmergeist und Unternehmergemeinschaft. In der Geschäftszone der Stadt Zabok sind mehr als 40 Unternehmen tätig, von etablierten kroatischen Unternehmen bis zu großen internationalen Unternehmensgruppen
- Die Wissensbasis entwickelt sich in einem breiten Netz von Berufsfachschulen und zahlreichen Ausbildungsmöglichkeiten für junge Generationen von Künstlern, Designern, Grafikern, Textiltechnikern, Wirtschaftswissenschaftlern, Kaufleuten, Verkäufern, Köchen, Computertechnikern, Mechanikern, Automechanikern, CNC-Bedienern, Drehern, Klempnern und vielen anderen

Sicheres und stabiles Sozialleben

- Die Einwohner von Zabok sind fleißige und arbeitsame Menschen, deren Sozialleben auf der Pflege von Tradition und kulturellen Reichtümern sowie auf dem Zusammenleben mit der bewahrten Natur basiert
- Die Stadt Zabok ist das urbane Zentrum der Gespanschaft Krapinsko-zagorska und erstreckt sich über eine Fläche von 34,41 km² mit einer Gesamtbevölkerung von 8678 Einwohnern



1. Benefits der Stadt Zabok

- Nullsatz des Zuschlags auf die Einkommensteuer
- Unterstützung bei der Realisierung von Investitionsprojekten in allen Phasen: Bereitstellung relevanter Informationen, Daten und Analysen zu Geschäftsklima, Investitionsbedingungen, Arbeitsmarkt, potenziellen Partnern, Investitionsstandorten und Investitionsanreizen, Unterstützung von Investoren bei der Suche nach einem geeigneten Investitionsstandort und der Organisation von Besichtigungen der Investitionsstandorte sowie von Treffen mit Vertretern öffentlicher und privater Einrichtungen, Unterstützung nach der Investition usw.
- Befreiung von der Zahlung der kommunalen Gebühr 100 % für Unternehmer mit dem Status des Investitionsbeihilfebegünstigten
- 50% Befreiung von der Pflicht zur Zahlung der kommunalen Gebühr bei der Errichtung oder Legalisierung eines für die Produktion bestimmten Gebäudes
- Sondernachlässe bei der Zahlung der kommunalen Gebühr:
 - 100% für das 1. Kalenderjahr
 - 50% für das 2. Kalenderjahr
 - 25% für das 3. Kalenderjahr

2. Benefits auf Ebene der Gespanschaft Krapinsko-zagorska

- Vorbereitung von Daten über potenzielle Investitionsstandorte, erforderliche Infrastruktur und Humankapital
- Unterstützung bei der Nutzung nationaler Selbstständigkeitsmaßnahmen oder Anreize zur Einstellung der erforderlichen Arbeitskräfte
- zuverlässige und kontinuierliche Informationen über Geschäftsmöglichkeiten für Geschäftswachstum und -entwicklung
- Reduzierung des Einkommensteuersatzes bis zu 100% für einen Zeitraum von bis zu 10 Jahren ab dem Beginn der Investition*
- bis zu 9.000 Euro Unterstützung für einen neuen Arbeitsplatz*
- Weiterbildungsbeihilfen*
- bis zu 70% der rückzahlungsfreien Unterstützung für Investitionen durch verschiedene Ausschreibungen der EU-Mittel, abhängig von der Unternehmensgröße**
- Firmenregistrierung mit minimalen Verwaltungs- und Anlaufkosten

* gemäß dem Investitionsförderungsgesetz

** gemäß der regionalen Fördergebietskarte

3. Benefits auf Landesebene

Anreizmaßnahmen für Investitionsprojekte in der Republik Kroatien werden durch das Investitionsförderungsgesetz geregelt und beziehen sich auf Investitionsprojekte in:

- Produktions- und Verarbeitungsaktivitäten
- Entwicklungs- und Innovationsaktivitäten
- Aktivitäten zur geschäftlichen Unterstützung und
- Dienstleistungsaktivitäten mit hoher Wertschöpfung

Zu den Beihilfen gehören:

1. Steuerbeihilfen für Kleinunternehmer
2. Steuerbeihilfen für kleine, mittlere und große Unternehmer
3. Beihilfen für beihilfefähige Kosten neuer Arbeitsplätze im Zusammenhang mit dem Investitionsvorhaben
4. Beihilfen für beihilfefähige Weiterbildungskosten im Zusammenhang mit dem Investitionsvorhaben
5. Beihilfen für:
 - Entwicklungs- und Innovationsaktivitäten
 - Aktivitäten zur geschäftlichen Unterstützung und
 - Dienstleistungsaktivitäten mit hoher Wertschöpfung
6. Beihilfen für die Kapitalkosten des Investitionsvorhabens
7. Beihilfen für arbeitsintensive Investitionsvorhaben
8. Beihilfen für die wirtschaftliche Aktivierung von inaktiven Vermögenswerten im Besitz der Republik Kroatien
9. Beihilfen für die Modernisierung und Steigerung der Produktivität von Geschäftsprozessen - Automatisierung, Robotisierung und Digitalisierung von Produktionsprozessen

Fördermaßnahmen können von in der Republik Kroatien registrierten Unternehmern (einkommensteuerpflichtige Handelsgesellschaften und Gewerbe) in Anspruch genommen werden, die in einem Zeitraum von drei Jahren mindestens folgende Investitionen in Anlagevermögen tätigen:

- 50.000 € mit der Bedingung, mindestens 3 neue Arbeitsplätze für Kleinunternehmer zu schaffen
- 150.000 € mit der Bedingung, mindestens 5 neue Arbeitsplätze für kleine, mittlere und große Unternehmer zu schaffen
- 50.000 € mit der Bedingung, mindestens 10 neue Arbeitsplätze für Zentren zur Entwicklung von Informations- und Kommunikationssystemen und Software zu schaffen
- 500.000 € für Investitionsvorhaben zur Modernisierung und Steigerung der Produktivität von Geschäftsprozessen
- Sonderseite des Ministeriums für Wirtschaft und nachhaltige Entwicklung für Informationen für Invest Croatia Investoren (gov.hr)





Zabok – ein wünschenswerter Ort zum Leben, aber auch zum Investieren

Die Stadt Zabok entwickelt sich intensiv in allen Bereichen. Die Projekte, die wir entweder aus EU- oder nationalen Mitteln, aber auch aus eigenen Mitteln durchführen, haben zur Positionierung von Zabok als der begehrteste Wohnort sowie Investitionsstandort beigetragen. Unsere Unternehmerzone ist sehr entwickelt und gefüllt, und die Stadt investiert ständig in die Verbesserung der Infrastruktur und steht immer im Dienst von Gewerbetreibenden und Unternehmern, die uns als idealen Ort für ihre Produktion und Arbeit anerkennen. Die Schaffung jedes neuen Arbeitsplatzes ist uns wichtig, und jede Investition ist wert, um geloben zu werden und dass wir uns engagieren, Ihnen zu helfen und zu Diensten zu sein.

Unsere Mission ist, Zabok zu einer Stadt zufriedener Menschen, neuer Möglichkeiten und innovativer Gelegenheiten zu machen. Seien Sie Teil unserer Geschichte!

Bürgermeister der Stadt Zabok
Ivan Hanžek, oec.



Stadt Zabok
ZIVTOV trg 10, 49210 Zabok
Tel. 049 587 777
Fax. 049 587 757
zabok@zabok.hr
www.zabok.hr

ZABOK

INDUSTRIEGEBIET

