



**REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
GRADONAČELNIK**

KLASA: 363-02/23-01/006
URBROJ: 2140-6-1-23-1
Zabok, 6. listopada 2023.

Na temelju članka 11. Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“, broj 25/13., 85/15. i 69/22.) Grad Zabok upućuje

**JAVNI POZIV
ZA SAVJETOVANJE S JAVNOŠĆU U POSTUPKU DONOŠENJA
ODLUKE O VRIJEDNOSTI BODA KOMUNALNE NAKNADE**

Ovim putem poziva se zainteresirana javnost da dostavi svoje prijedloge i mišljenja na nacrt **ODLUKE O VRIJEDNOSTI BODA KOMUNALNE NAKNADE**.

Svoje prijedloge i mišljenja možete dostaviti na popunjenom obrascu koji se daje u prilogu ovom Javnom pozivu i poslati na u njemu navedenu e-mail adresu ili na Grad Zabok, Zabok, ZIVTOV trg 10.

Savjetovanje će trajati od 6. listopada do 4. studenoga 2023. godine.

Obrazloženje uz nacrt Odluke daje se u nastavku ovog Poziva.

Po završetku savjetovanja, svi pristigli doprinosi bit će razmotreni te prihvaćeni ili ne, uz obrazloženja koja su sastavni dio Izvješća o savjetovanju s javnošću.

Izvješće će biti objavljeno na mrežnim stranicama Grada Zaboka www.zabok.hr u roku od 8 dana od isteka roka za podnošenje prijedloga.



OBRAZLOŽENJE

NACRTA ODLUKE O VRIJEDNOSTI BODA KOMUNALNE NAKNADE

Člankom 98. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18., 110/18. - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 32/20.) propisano je kako predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave do kraja studenog tekuće godine donosi odluku kojom određuje vrijednost boda komunalne naknade (B) koja se primjenjuje od 1. siječnja iduće godine. Vrijednost boda komunalne naknade (B) određuje se po četvornom metru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni jedinice lokalne samouprave. Polazište za određivanje vrijednosti boda komunalne naknade (B) je procjena troškova održavanja komunalne infrastrukture iz programa održavanja komunalne infrastrukture uz uzimanje u obzir i drugih predvidivih i raspoloživih izvora financiranja održavanja komunalne infrastrukture.

Komunalna naknada novčano je javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture – za nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet vozilima, javna parkirališta, groblje, javne zelene površine, građevine i uređaje javne namjene, javnu rasvjetu, građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza.

Komunalna naknada je prihod proračuna jedinice lokalne samouprave koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture, a može se na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave koristiti i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Komunalna naknada obračunava se po četvornom metru (m²) površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade, odnosno za stambeni, poslovni i garažni prostor, građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađeno građevinsko zemljište.

Iznos komunalne naknade po četvornom metru (m²) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B). Koeficijent zone i namjene određuju se Odlukom o komunalnoj naknadi.

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i iznosa komunalne naknade po četvornom metru (m²) površine nekretnine.

Kako je od 1. siječnja 2023. godine službena valuta u Republici Hrvatskoj euro, temeljem Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ broj 57/22. i 88/22.) i Odluke o objavi uvođenja eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ br. 85/22.), predlaže se donošenje Odluke kao u nacrtu.

Znači, donošenjem ove Odluke, vrijednost boda za obračun komunalne naknade se ne mijenja, već se samo vrši konverzija trenutne vrijednosti boda (9,60 HRK godišnje) primjenom fiksnog tečaja (1 EUR = 7,53450 HRK) tako da nova vrijednost boda iznosi 1,27 EUR godišnje.

GRAD ZABOK