



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
Gradonačelnik

KLASA: 406-06/22-01/002
URBROJ: 2140-6-3/3-24-2
Zabok, 13. lipnja 2024.

PREDMET: Godišnji plan upravljanja imovinom-nekretninama Grada Zaboka za 2023. godinu
- Izvješće o provedbi, donosi se

Na temelju članka 42. stavka 2. točke 6. Statuta Grada Zaboka („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 9/13., 16/14., 4/18., 5/20. i 15/21.) i članka 8. stavka 1. Odluke o raspolaganju, upravljanju i korištenju nekretnina i pokretnina Grada Zaboka („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 20/23.), a u skladu s Strategijom upravljanja imovinom Grada Zaboka 2019.- 2025. („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 45/19.), gradonačelnik Grada Zaboka, Ivan Hanžek, oec., donosi

IZVJEŠĆE O PROVEDBI
GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM-NEKRETNINAMA
GRADA ZABOKA ZA 2023. GODINU

I.

Utvrđuje se da je Godišnji plan upravljanja imovinom-nekretninama Grada Zaboka za 2023. godinu KLASA: 406-06/22-01/002 URBROJ: 2140-6-3/3-22-1 donesen dana 27. prosinca 2022. godine te objavljen na Internet stranicama Grada Zaboka.

II.

Utvrđuje se da je Smjernicom za realizaciju srednjoročnih ciljeva (oznake 5.2.2.4.) Strategije upravljanja imovinom Grada Zaboka za 2019.-2025. te člankom 8. stavkom 1. Odluke o raspolaganju, upravljanju i korištenju nekretnina i pokretnina Grada Zaboka propisano da Gradonačelnik podnosi izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja imovinom za prethodnu godinu Gradskom vijeću Grada Zaboka.

III.

Utvrđuje se da su se u 2023. godini, a na temelju provedbenih mjera Plana iz točke I. ovog Izvješća, aktivnosti provodile kako slijedi:

- snimanje i upisivanje nerazvrstanih cesta te komunalne infrastrukture u imovinu Grada Zaboka,
- upisi prava vlasništva Grada Zaboka u zemljišne knjige,
- uknjižavanje imovine u knjigovodstvo Grada,
- ažuriranje podataka u Registru nekretnina.

Nekretnine i prava na nekretninama

Putem javnog natječaja oglašavane su za prodaju nekretnine:

- kuća i dvorište) oznake kčbr. 762/11, kuća, dvorište i livada, površine 856m² (238 čhv), upisana u z.-k.ul.br. 2020 k.o. Pustodol Začretnski te

- kčbr. 750/2, oranica, površine 874m² (243 čhv),
- kčbr. 839/1, oranica, površine 874m² (243 čhv),
- kčbr. 839/2, oranica, površine 870m² (242 čhv),
- kčbr. 841/1, dvorište, oranica i pašnjak površine 1313m² (365 čhv), te
- kčbr. 842, šuma, površine 3438m² (956 čhv), sve upisane u z.-k.ul.br. 2697 k.o. Pustodol (Zabok).

Putem javnog natječaja dodijeljene su nekretnine – poslovni prostori na korištenje organizacijama civilnog društva za provođenje projekata i programa za opće dobro, u zgradama u Zaboku na adresama Kumrovečka ulica 1, Ulica Matije Gupca 22/II te Ulica Matije Gupca 53.

Produljeni su ugovori za postavu reklamnih panoa na javnim površinama.

Nerazvrstane ceste i javni putevi

- Izrađena projektna dokumentacija za:
 - smirivanje prometa s integriranim pješačkim prijelazima, izgradnju nadvožnjaka u Ulici Đački put preko pruge R106 Zabok – Krapina, izgradnju svodnih cesta nadvožnjaka u Ulici Đački put preko pruge R106 Zabok – Krapina, izgradnju prometnice sa pripadajućom komunalnom infrastrukturom - povezivanje Gospodarskih zona Zaboka i Velikog Trgovišća, rekonstrukciju Zagrebačke ulice NC ZBK 083.
- Izvršena ulaganja u izgradnju:
 - nogostupa u naselju Jakuševac Zabočki uz ŽC 2193
 - potpornih zidova za autobusno stajalište u naselju Jakuševac Zabočki uz ŽC 2193
 - nogostupa i oborinske kanalizacije u naselju Martinišće uz ŽC 2189
 - rekonstrukcije dijela NC LZA 003 Lug Zabočki - uz prugu
 - nogostupa uz NC ZBK 074 Ulica Tina Ujevića
 - upornih zidova i nogostupa uz NC REP 005 Odvojak Repovec (Celjak)
- izvršena modernizacija – asfaltiranje nerazvrstanih cesta u iznosu od 79.930,00 eura.

Trgovi, parkovi, šetnice, staze, dječja igrališta

- izvršena rekonstrukcija i uređenje parkirališta kraj društvenog doma Ulica Grabrovec 12,
- nastavljena izgradnja biciklističke rute Zabok-Oroslavje BRZO,
- započeta izgrađena Pump track staze pokraj osnovne škole,
- nabava novih sprava te popravak i zamjena dotrajalih sprava na dječjim igralištima.

Groblje

- izvršena izgradnja potpornog zida s otvorima za urne.

Ošasne nekretnine

- Na Grad Zabok prešlo je vlasništvo nad ošasnim nekretninama:
 - zkčbr. 3252/1 (kčbr. 8479 k.o. Zabok) u dijelu 1/1, oranica, površine 1989m² (553 čhv) upisana u zk.ul.br. 4179 k.o. Zabok.
 - zkčbr. 3252/5 (kčbr. 8481/1 k.o. Zabok) u dijelu 1/1, neplodno, površine 194m² (54 čhv) upisana u zk.ul.br. 4179 k.o. Zabok.
 - zkčbr. 3252/6 (kčbr. 8482/1 k.o. Zabok) u dijelu 1/1, oranica, površine 698m² (194 čhv) upisana u zk.ul.br. 4179 k.o. Zabok.

IV.

Ovo Izvješće o izvršenju Plana stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na Internet stranici Grada Zaboka.



DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće Grada Zaboka, ovdje,
2. Za prilog zapisniku,
3. Za zbirku akata,
4. Pismohrana.