



**REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
GRADONAČELNIK**

KLASA: 944-05/24-01/001
URBROJ: 2140-6-1-24-1
Zabok, 8. studenog 2024.

**PREDMET: Prodaja nekretnine u vlasništvu Grada Zaboka
- odluka o započinjanju postupka prodaje i raspisivanju javnog natječaja**

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12. i 152/14.), članka 48. stavka 1. točke 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01., 60/01.-vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 42. stavka 2. alineje 5. Statuta Grada Zaboka (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 9/13., 16/14., 4/18., 5/20., 13/20. - pročišćeni tekst, 15/21. i 28/21. - pročišćeni tekst) i članka 12. stavka 2. Odluke o raspolaganju, upravljanju i korištenju nekretnina i pokretnina Grada Zaboka („Službeni glasnik Krapinsko - zagorske županije“, br. 20/23.) gradonačelnik Grada Zaboka donosi

**O D L U K U
o započinjanju postupka prodaje nekretnine**

I. Grad Zabok vlasnik je i posjednik nekretnine oznake kčbr. 1827/2 (koja u katastru nekretnina odgovara nekretnini kčbr. 7447 k.o. Zabok), livada, površine 1193m², upisane u z.-k.ul.br. 4697 k.o. Zabok.

II. Pokreće se postupak prodaje nekretnine iz točke I. ove Odluke (u daljnjem tekstu: nekretnina), koji će provesti povjerenstvo za raspolaganje nekretninama i pokretninama Grada Zaboka.

III. Nekretnina iz točke I. ove Odluke prodat će se temeljem javnog natječaja, a početna kupoprodajna cijena za istu iznosi 56.400,00 eura. Predmetni iznos utvrđen je Nalazom i mišljenjem stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina izrađenog u listopadu 2024. godine.

IV. Javni natječaj objavit će se na Internet stranici Grada Zaboka i Oglasnoj ploči Grada Zaboka. Tekst javnog natječaja daje se u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

V. Povjerenstvo iz točke II. ove Odluke će po provedbi postupka javnog natječaja dostaviti gradonačelniku zapisnik o otvaranju ponuda te rang listu ponuditelja.

VI. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



GRADONAČELNIK
Ivan Hanžek, oec.